

Tillæg til Vandposten oktober 2018

Side 3.

Dagsorden i.h.t. vedtægterne.

Pkt. 4. skal rettes til:

Budgettet for perioden 1/9-18 til 31/8-19 og kontingentet for samme periode på 1.635,00 kr. indstilles til godkendelse.

Side 11.

Budget 18/19:

Hensat til træer der er gået ud i 2016/17, skal rettes til:

Hensat til træer der er gået ud i 2018/19.

VANDPOSTEN

Årgang 51
Oktober 2018



Indkaldelse til generalforsamling 2018

Hermed følger materiale og indkaldelse
til grundejerforeningens årlige generalforsamling.

God læselyst.

Bestyrelsen

I dette nummer kan du læse mere om:

- Indkaldelse til generalforsamling 2018
- Regnskab, beretning m.v. til brug for generalforsamlingen
- Grundejerforeningens område
- Beskæring af træer, hække og rabatter
- Deklaration om hegn i vort område
- Farvel og tak
- Henstilling / Skulpturbilleder
- Parkering i vores forening
- Facebook og referat
- Billeder fra loppemarked

Grundejerforeningen Hundiegård

Afholder ordinære generalforsamling

**Torsdag den 22. november 2018
kl. 19.00**

**I år holdes
generalforsamlingen i**

**Greve Borgerhus
Greveager 9
2670 Greve**

Dagsorden i.h.t. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Advokat Gorm Beck som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning

3. Årsregnskabet, herunder driftsregnskab og balance for perioden 1/9-2017 til 31/8-2018 indstilles til godkendelse.

4. Budgettet for perioden 1/9-17 til 31/8-18 og kontingentet for samme periode på 1.635,00 kr. indstilles til godkendelse.

5. Forslag fra bestyrelsen:

Bestyrelsen fremsætter ingen forslag.

6. Forslag fra medlemmerne:

Der er ikke indkommet forslag til behandling fra medlemmerne.

7. Valg til bestyrelsen

Efter tur afgår:
Annie Holm Jørgensen,
Johni Nielsen, Hans-Chr. Lykkegaard og Thomas Haasum.

Hans-Chr. Lykkegaard og Thomas Haasum er villige til genvalg.

Johni Nielsen genopstiller ikke som bestyrelsesmedlem.

Annie Holm Jørgensen genopstiller ikke, da hun fraflytter grundejerforeningen. Der skal derfor vælges et medlem for det næste år.

Der er efter fristens udløb d. 1. oktober 2018 ikke anmeldt yderligere kandidater til bestyrelsesvalg.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Bent Thorvig og Marianne Sommer er villige til genvalg. Ib Larsen genopstiller ikke som suppleant.

9. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter

Villige til genvalg:
Mogens Andersen
(statsaut. revisor)

Suppleant:
Jørgen Bendtsen
(statsaut. revisor)

Villy Bendtsen (Kritisk revisor).

En af revisorerne skal være statsautoriseret, og det samme gælder den ene af revisorsuppleanterne.

10. Eventuelt

Dagsordenens punkt 2

Bestyrelsens Årsberetning

Et år er gået siden sidste årsberetning fra Bestyrelsen i Hundiegård, og vi skal endnu engang gøre status over de sidste 12 måneder. Bestyrelsen har ikke haft store udskiftninger ud over, at der ved sidste generalforsamling var en suppleant og et bestyrelsesmedlem, der skiftede taburet.

Bestyrelsen består i øjeblikket af Johni K. Nielsen som formand, Hans-Christian Lykkegaard er næstformand. Christian Jacobi er forsat kasserer, og Thomas Haasum er sekretær. De øvrige medlemmer er Annie Holm Jørgensen, Kennet Harder Rasmussen og Ib Larsen. Suppleanterne er Bent Thorvig og Marianne Sommer.

Ved den kommende generalforsamling har Formand Johni K Nielsen meddelt, at han ikke ønsker at genopstille som bestyrelsesmedlem. Ib Larsen har ligeledes meddelt, at han ikke genopstiller som suppleant.

Der skal lyde en stor tak til Ib for hans store arbejde og engagement i bestyrelsens arbejde gennem årene. Ib har altid deltaget aktivt til møderne. Han har ligeledes arbejdet i og omkring bestyrelsens arbejde. Ib har

altid kæret sig for, at vi alle bor i et godt og trygt kvarter. Der har aldrig været tvivl om Ib's engagement, da han altid har deltaget aktivt både i diskussioner og i gennemførelsen af beslutninger. En god værdi hos ham er, at en aftale er en aftale. Når han har haft en opgave, har man aldrig været i tvivl om, at den blev udført.

Foreningens arealer

Sensommeren i 2017, vinteren og foråret 2018 var en våd omgang. Den våde sommer og sensommer udfordrede vores entreprenør, når der skulle klippes græs, men dette blev fortløbende udført, så vi ikke på noget tidspunkt havde fælles arealer med meget højt græs.

Vinterens fugtige vejr gav også udfordringer, da der flere steder blev kørt hjulspor af snerydningskøretøjer, pga. bløde rabatter, men dette blev udbedret så snart, vejret tillod det.

Sommeren i år har været lang, varm og tør. Det har betydet, at der ikke har været så meget, der skulle klippes og beskæres som tidligere år. Det har dog også betydet, at der er flere træer, der er gået ud end normalt. Disse bliver efterplantet snarest.

Asfaltstierne i foreningen er ikke i den bedste stand, men vi reparerer løbende på steder, der behøver det. Der bliver afsat penge på budgettet til nyt asfalt, da det er en bekostelig affærer.

Loppemarked

For andet år i træk har vi afholdt loppemarked her i foreningen. Det foregik lørdag den 15. september på parkeringspladsen ved Lunas Ark. Stadeholderne mødte alle op, og loppemarkedet forløb som planlagt. Desværre blev vi ramt af en voldsom byge, som fik nogle stadeholdere til at pakke sammen. Det umiddelbare indtryk var, at loppemarkedet var fint besøgt, og vi håber, det kan fortsætte til næste år evt. med flere stadepladser.

Beskæring af hække og træer

Der er stadig en del grundejere, der ikke har beskåret deres hække og træer. Nogle steder rager grenene fra træerne langt ud over foreningens stier og er til gene for forbipasserende. Nogle steder skærmer træernes grene for lygtepælene, så der i den mørke tid er sorte områder på vores arealer. Bestyrelsen deler løbende påmindelser ud til grundejere for at minde dem om de forpligtigelser, der er i den *Partielle Byplanvedtægt for vores område, Vedtægterne og de*

servitutter der er tinglyst på ejendommen.

Udgravning ved Sandrøjel

I efteråret 2017 gik Greve forsyning i gang med at grave kloak op i bunden af Sandrøjel. Det viste sig dog, at arbejdet tog væsentlig længere tid end først planlagt. Da arbejdet endeligt var afsluttet, havde bestyrelsen en gennemgang af området med Greve Kommune, Greve forsyning og Entreprenøren.

Asfalt arbejde på Brydeholm

Det skete i de dage i november engang.... Sådan starter MC Einers julesang fra 1988. Det skete også på Brydeholm. Der rullede store maskiner ind og påbegyndte at lægge nyt asfalt på vejen. Det er vi som udgangspunkt meget glade for, da vores veje generelt er i dårlig stand. MEN man havde glemt at underrette beboerne og bestyrelsen om dette arbejde, og det gav nogle udfordringer for de, der bor på Brydeholm. Dette har vi orienteret kommunen om, og den har lovet, at den retter op på det. Vi har ligeledes klaget over kvaliteten af det udførte arbejde, fordi der blandt andet var asfaltrester i rabatterne og ødelagte kantsten. I sidste ende er det dog kommunen, der ejer vejene, og det er den, der bestemmer om den er tilfreds med det udførte arbejde.

Legepladser

Legepladsen på Engrøjel står overfor en større renovering. Vi har løbende afsat penge til renovering af legepladserne, men vi vælger i år konkret at hensætte 90.000 kr. ekstra af foreningens overskud på driften i 2017/18, til netop renovering af legepladsen på Engrøjel.

Renoveringen er nødvendig, for at pladsen ikke skal forfalde. Næstformanden er i dialog med Greve kommune, om vi kan overtage nogle af de legeredskaber, der er på Tjørnelyskolens udenomsarealer, da disse redskaber alternativt blot bliver smidt ud. Foreningen kommer til at bekoste flytningen, men da pladserne på Dørrøjel samt Moserøjel/Kærrøjel ikke er renoverede de sidste 20 år, kan vi måske finde gode løsninger til en billig penge. Kvaliteten skal dog være god, førend vi kaster penge efter redskaberne.

På Storebjerg skal hinkeruder og hockeybanen mm. males op. Generelt er vedligeholdelsen på vores legepladser god, da vores "grønne mand" løbende maler og olierer materialerne.

Økonomi

Foreningen har en god økonomi. Bestyrelsen indstiller dog i vores budget en kontingentstigning på 35,00 kr.

Dette svarer til en stigning på ca. 2,15%. Kontingentet har ligget fast på 1.600 kr. i snart 5 år. I denne periode har den generelle prisudvikling været lav – men trods alt over 2,15% på en 5 årig periode.

Forklaringen på den indstillede stigning skal således ses i lyset af den generelt stigende pris på de ydelser, vi køber i foreningen, og bestyrelsens ønske om fortsat at kunne vedligeholde og forskønne vort område – til gavn for nuværende og kommende beboere. Om kontingentet er 1.600,00 kr. eller 1.635,00 kr. er næppe det, der afholder en potentiel køber for at købe en ejendom i foreningen – mens et slidt og ikke vedligeholdet område kan skræmme køberne bort.

Derudover synes vi i bestyrelsen, at vi ikke kan være et vedligeholdelses-mæssigt efterslæb bekendt – et efterslæb som vi blot skubber videre til kommende generationer i foreningen.

Kassereren har igen i år berettet, at der ikke er en eneste restance på kontingenterne. Der har dog stadig været nogle enkelte, der skulle have en påmindelse fra kassereren om manglende indbetaling af kontingent.

Regnskabet vil blive gennemgået på generalforsamlingen.

Hærværk og uro

Der har generelt været roligt her i foreningen det forgangne år. Vi havde dog noget hærværk ved Storebjerg legeplads, hvor der var malet graffiti. Dette blev dokumenteret og meldt til politiet. Efterfølgende blev det renset af.

Indbrud

Der bliver talt og skrevet meget om indbrud både hos os og generelt i samfundet. Det er dog uomtvisteligt, at kurven for indbrud er knækket her i vores forening. Dette beviser de seneste tal fra politiet. Hvad årsagen er, er svært at påvise, der er mange ting, der gør sig gældende. At vi kun har haft 8 indbrud i 2017 og 3 forsøg, og 8 indbrud de første 8 mdr. af 2018 viser, at vi ligger rigtigt flot i forhold til tidligere år. Dette er dog en ringe trøst for de mennesker, der har haft besøg.

Antal af indbrud for Grundejerforeningen Hundiegård fordeler sig således:

	Forsøg:
Indbrud 2017:	8 (otte) 3(tre)
Indbrud 2018:	8 (otte) Ikke oplyst
	(1/1 – 31/8)

Glatføre bekæmpelse

Bestyrelsen gør opmærksom på, at de grundejere - der har fortov ud for deres matrikel - har pligt til at ryde

for sne og glatførebekæmpelse på dette fortov.

Erhverv i grundejerforeningen

Erhverv i grundejerforeningen er ikke forbudt – men, man skal følge reglerne for det. ***Liberalt erhverv er tilladt, og definitionen på liberalt erhverv er: Liberalt erhverv betegner selvstændig erhvervsvirksomhed indenfor brancher, der ikke beskæftiger sig med hverken produktion eller salg af varer, men med forskellige former for serviceydelser. Fælles for de liberale erhverv er, at de kræver en bestemt teoretisk uddannelse og oftest også autorisation fra en offentlig myndighed, der som regel giver ret til eksklusiv benyttelse af stillingsbetegnelsen.***

Bestyrelsen.

Resultatopgørelse for perioden

1/9 2017 - 31/8 2018

INDTÆGTER:

	Realiseret	Budget 17/18
Kontingent	1.030.400,00	1.030.400,00
Renteindtægter / -udgifter	-4.565,21	-4.000,00
Diverse	48.700,00	15.000,00
Indtægter i alt	1.074.534,79	1.041.400,00

UDGIFTER:

Snerydning	89.375,00	87.000,00
Græsslåning	94.250,00	93.000,00
Vedligehold af foreningens område	153.252,21	195.000,00
Beskæring af vejtræer	150.875,00	155.000,00
Arbejdsværktøjer	6.244,38	5.000,00
Efterplantning	7.643,82	5.000,00
Vagtordning	288.638,51	283.500,00
Diverse	2.347,86	1.850,00
	792.626,78	825.350,00

Legepladser	-	15.000,00
Udgift til jubilæum	-	-
	-	15.000,00

Stisikring/færdselsforanstaltninger/høm		10.000,00
Asfaltreovering på stier	-	15.000,00
	-	25.000,00

ADMINISTRATION:

Bestyrelseshonorarer	33.300,00	33.300,00
Best. møder og generalf.	17.524,85	20.000,00
Dataservice	9.856,46	11.500,00
Porto, telefon	1.014,00	-
Kontorhold	20.964,48	17.500,00
Revision	19.000,00	20.500,00
Vandposten + internet	26.020,70	27.500,00
Øvrige udgifter inkl. forsikring	16.231,47	16.500,00
	143.911,96	146.800,00

HENSÆTTELSE:

Hensat til 60 års jubilæum+skulptur	7.500,00	7.500,00
Hensat til træer der er gået ud i 2016/17	-	-
Hensat til defekte vejbmme	-	-
Hensat til fremtidig renovering af legeplads	105.000,00	15.000,00
Hensat til stisikring		-
Hensat til asfaltenovering på stier	25.000,00	25.000,00
	137.500,00	47.500,00

UDGIFTER I ALT

1.074.038,74

1.059.650,00

Nettoresultat

496,05

-18.250,00

Balance pr. 31/08/2018

AKTIVER:

Jyske Bank	906.756,27
Jyske Bank, aftalekonto	-
Tilgodehavender	-
Kontingentrestancer	-
Aktiver i alt	<u>906.756,27</u>

PASSIVER:

Hensættelser:

Legeredskaber	195.000,00
Jubilæum 60 år	45.000,00
DONG	10.000,00
Asfalt, stier	137.000,00
Hensat til vejtræer, defekt bom og lign.	18.892,88
Stisikringer/færdselsforanstaltninger	<u>45.000,00</u>
	450.892,88

Kortfristet gæld:

Skyldige omkostninger	131.643,44
Skyldig A skat+AMBI og ATP	19.026,60
Skyldig løn	-
Skyldig feriepenge	<u>3.144,07</u>
	153.814,11

Egenkapital:

Saldo primo	301.553,23
Årets resultat	<u>496,05</u>
	<u>302.049,28</u>

Passiver i alt

906.756,27

Budget 18/19

INDTÆGTER

Kontingent	1.052.940,00
Renteindtægter herunder negative renter	-5.000,00
Diverse	15.000,00
I alt	1.062.940,00

UDGIFTER

Snerydning	90.000,00
Græsslåning	95.000,00
Vedligehold af foreningens område	195.000,00
Beskæring af vejtræer	155.000,00
Arbejdsværktøjer	5.000,00
Efterplantning	5.000,00
Vagtordning	288.000,00
Diverse	2.500,00
	835.500,00
Legepladser	15.000,00
Udgift til jubilæum	-
	15.000,00
Stisikring/færdselsforanstaltninger/høm	10.000,00
Asfaltrenovering på stier	15.000,00
	25.000,00

Administration

Bestyrelses honorarer	33.300,00
Best. møder og generalf.	20.000,00
Data-, løn og personaleservice	11.500,00
Porto, telefon	1.000,00
Kontorhold	18.000,00
Revision	19.000,00
Vandposten+internet	27.500,00
Øvrige udgifter inkl. forsikring	16.500,00
	146.800,00

HENSÆTTELSE:

Hensat til 60 års jubilæum+skulptur	7.500,00
Hensat til træer der er gået ud i 2016/17	-
Hensat til defekte vejboomme	-
Hensat til fremtidig renovering af legeplads	15.000,00
Hensat til stisikring	-
Hensat til asfaltrenovering på stier	25.000,00
	47.500,00

Udgifter i alt	1.069.800,00
Nettoresultat	-6.860,00

Grundejerforeningens område

I bestyrelsen ligger vedligeholdelsen af vores områder højt på dagsordenen, når vi mødes. Vi er interesserede i at pleje vores legepladser og grønne arealer, men også i udseendet af vores områder. Vi ønsker, at vi har et flot og velholdt kvarter. Vi er generelt ret stolte af, at der er pænt, her hvor vi bor.

Vi har alle et medansvar for, at vi har et pænt kvarter. Vores fælles områder har bestyrelsen ansvaret for, medens vi som enkelt ejer har ansvaret for vores grund og hus. Smag og behag er naturligvis forskellig, men der er regler (som blandt andet findes i vores byplanvedtægt), der skal overholdes. Det til trods for at man som ejer måske ikke finder, at det er noget, man behøver at bekymre sig om.

Der er f.eks. nogle, der opstiller hegn, der ikke er lovlige; nogle undlader at klippe deres hække helt eller kun på den side, de selv kan se; andre bruger de grønne rabatter og vendepladser som deres private parkeringspladser til såvel private biler som til kassevogne. En ting er at disse overskridelser er med til at skæmme vores områder, men de er også tit til gene for naboerne. Derfor er vores fællesområder et fokusområde i bestyrelsens arbejde.

Ovenstående problemstillinger har medført, at vi har taget initiativ til et møde med kommunen. Fra grundejerforeningen deltog formand og næstformand. Kommunen var repræsenteret ved formand for Teknik- og Miljøudvalget, Mortan Martinsson og Centerchef Jens Christian Zøfting-Larsen. Borgmester Pernille Beckmann var desværre nødt til at melde afbud.

På mødet drøftede vi, hvorledes vi i bestyrelsen kan samarbejde med kommunen om at *vedligeholde vores område*. Som nævnt har vi enkelte grundejere, der ikke ønsker at efterleve de kriterier, der er opsat i byplanvedtægten for vores område. I bestyrelsen arbejder vi på at disse regler - om primært hegn ud mod vej og sti, samt parkering på egen grund - efterleves og at hække klippes. Vi håber selvfølgelig på, at vi - via dialogens vej - kan få overbevist grundejerne om, at det en god ide, at vi følger de fælles spilleregler.

Men vi møder af og til grundejere, der er ligeglade og bare gør, hvad de finder bedst. I disse tilfælde har vi i bestyrelsen behov for, at der er opbakning fra myndighederne, så vi ikke står alene med håndtering af disse regelbrud.

Ud over de konkrete udfordringer, som er beskrevet herover, diskuterede vi også *trafikstøj fra de veje, der omkranser* vores grundejerforening. Under dette punkt opfordrede vi kommunen til at ændre fartbegrænsningen fra 60 til 50 km/t. Jens Christian Zøfting-Larsen oplyste i denne forbindelse, at kommunen er i gang med at undersøge hvilke muligheder, der er for at anvende støjreducerende asfalt.

Vi spurgte endvidere til muligheden for at indføre en fartbegrænsning på 30 km/t *indenfor* grundejerforeningen – altså på Hundigegaardsvej. I stedet for den nuværende ”anbefalede” hastighed på 30 km/t, ønsker vi en reel fartbegrænsning på 30 km/t for at mindske genen for de grundejere, der bor ud til vejen.

Konklusionen fra mødet blev, at vi

- frem til vores næste fælles møde
- arbejder på, hvordan samarbejdet (arbejdsfordeling og arbejdsprocessen) skal være, således at vi i fællesskab kan sikre, at vores dejlige område også i fremtiden vil fremstå attraktiv for nuværende og nye ejere.

Fra bestyrelsens side vil vi gerne opfordre alle grundejere til, at man

husker at tjekke reglerne og efterleve dem. De, regler vi har, er blevet vedtaget, for at vi alle har noget at rette os efter, så vi kan bo godt og dejligt sammen.

Vi kommer tilbage med mere info om ovenstående på generalforsamlingen.

Beskæring af træer, hække og rabatter

Vi bor alle i en helt fantastisk Grundejerforening, smukke og grønne omgivelser.

Der er dog nogle grundejere, der skal en tur uden for deres parcel og beskære deres hække og træer samt klippe deres rabat. Flere steder her i Hundiegård hænger der grene fra træer ned over vores fælles arealer og cykelstier. Der er også enkelte steder, hvor hækkene trænger til en klipning og rabatten skal slås.

Husk: Hvis man sætter hegn op ud mod fællesarealer, skal der plantes hæk eller lignende foran, ifølge tinglyst servitut for den enkelte parcel.

Følgende regler er gældende for Hække og træer ud mod fælles arealer:

- Du skal beskære din beplantning tilbage til ejendommens skel.

- Du skal beskære, så der altid er en frihøjde over fortove, cykelstier og rabatter på 2,8 meter. Over kørebanen skal frihøjden være mindst 4,25 meter.
- Vejbelysning, vejskilte, brandhaner og postkasser skal altid være synlige og tilgængelige.

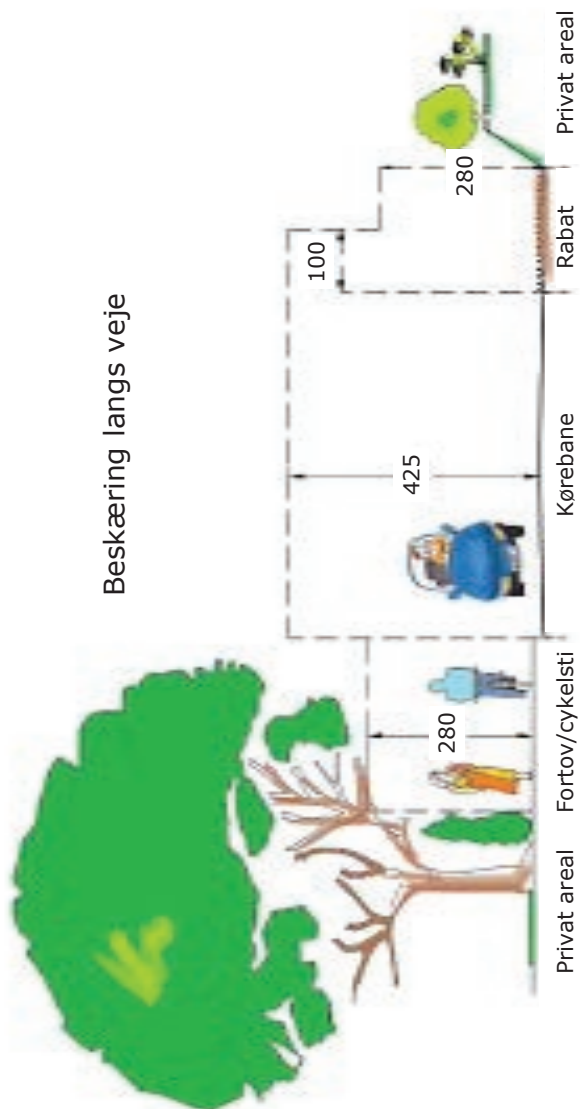
Lovgivning

Grundejere, der ikke overholder disse krav kan risikere, at kommunen udfører arbejdet for grundejerens regning.

Vejloven – Lov nr. 1520 af 27.12.2014, se § 87.

Privatvejsloven – Lov nr. 1537 af 21.12.2010, se § 61.

Beskæring langs veje



Deklaration om hegn i vort område

Da der er kommet mange nye grund-
ejere til vores område, genoptrykker
vi hegnsreglerne.

På samtlige grunde i vores område
er der tinglyste en deklARATION om
hegning.

Af hensyn til de mange nye tilflyttere
og også til ældre medlemmer, som
måtte have glemt den, bringer vi
her til orientering ordlyden af denne
deklARATION:

***"Hegn mod vej, sti og mod are-
aler, der skal anvendes til andet
end boligbebyggelse, skal udføres
som levende hegn eller som tråd-
hegn i forbindelse med levende
hegn."***

Dog har Greve Kommune godkendt
visse andre former for hegn i forhaver
ud mod vej og sti, som kan udføres
uden dispensationsansøgning. Disse
hegnsformer er vist på illustrationen
på modsatte side.

Det er altså ifølge bestemmelserne i
denne deklARATION ikke tilladt at op-
føre f.eks. 180 m højt træhegn i skel
mod vej, sti og grønne områder.

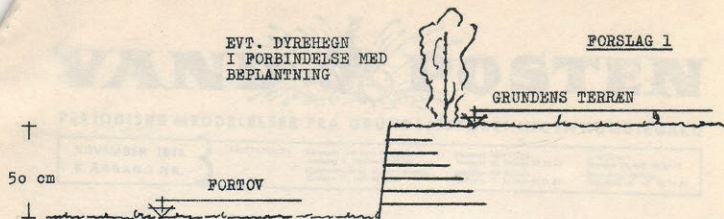
Hvis man alligevel ønsker et sådan
hegn opført, skal det opføres 1,5 m
inde på egen grund og der skal foran
plantes levende hegn (hæk).

Der kan efter behørig ansøgning her-
om fra kommunen muligvis dispen-
seres fra de 1,5 m, således at man
kommer ned på f.eks. 0,75 m fra
skel, men der skal alligevel plantes
hæk eller andet levende hegn foran,
som forudsættes holdt!

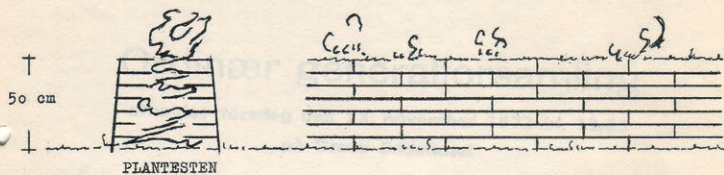
Bestyrelsen

EVT. DYREHEGN
I FORBINDELSE MED
BEPLANTNING

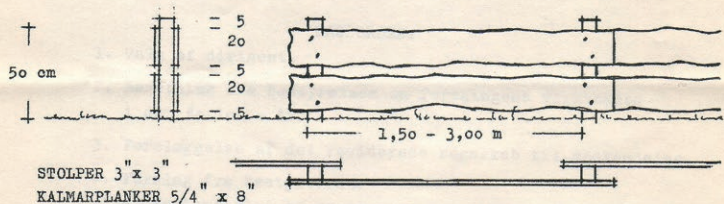
FORSLAG 1



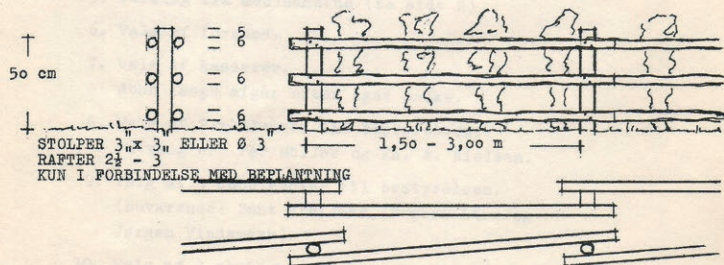
FORSLAG 2



FORSLAG 3



FORSLAG 4



GREVE-KILDEBRØNDE KOMMUNE
1015.03

4 FORSKELLIGE FORSLAG TIL
HEGNING MOD VEJ
MÅL 1: 20

FARVEL og TAK



Jeg har nu boet her i Grundejerforeningen Hundiegård i 48 år i et hus, som min mand og jeg selv byggede.

Vi har været meget glade for at bo her i dette område.

Jeg har været medlem af grundejerforeningens bestyrelse siden 1974. Jeg vil gerne sige tak til alle jer, der gennem årene har vist mig tillid, og som har stemt på mig.

Mit område i bestyrelsen har primært omhandlet legepladserne, som der blev lagt arealer ud til samtidig med projektering af hele området. Endvidere har jeg - blandt mange andre opgaver - deltaget i en gruppe, der udvalgte skulpturer, som blev opsat i forbindelse med grundejerforeningens jubilæer.

Jeg har haft mange positive oplevelser i bestyrelsesarbejdet, som har været spændende at deltage i.

Jeg ønsker grundejerforeningen held og lykke fremover.

Med venlig hilsen
Annie Holm Jørgensen
Sløjlen 27

FULDMAGT

Ordinær generalforsamling den 22. november 2018

Undertegnede:

Navn:

Adresse:

Giver hermed fuldmagt til:

Sæt X:

☐

Bestyrelsen

Eller

☐

Navn:

Adresse:

Til at kunne stemme på mine vegne til den ordinære generalforsamling den 22/11-2018.

Fuldmagt til bestyrelsen skal afleveres eller sendes til:
Kenneth Harder Rasmussen, Moserøjel 11 - eller sendes på mail
khr@hlaug.dk

Det er også muligt at udfylde fuldmagten på Grundejerforeningens hjemmeside.

Henstilling

Vi ønsker alle at bevare Grundejerforeningen Hundiegaard som et attraktivt sted at bo. Derfor henstiller vi til alle grundejere, at vi sammen sørger for at...

1. Hækken ud til stier og veje klippes, så den ikke generer trafikken.
2. Græsrabatten foran grunden er klippet.
3. Fælde træer på egen grund der er til gene eller kan være til fare.
4. Læse de gældende hegnsregler for vores område, inden der plantes ny hæk eller sættes fast hegn op.
5. Skraldebøtter, postkasser o.l. placeres på egen grund.
6. Biler og trailere bliver parkeret på egen grund.
7. Vi holder vores grunde fri for byggeaffald og evt. giftigt affald
8. Haveaffald o.l. ikke brændes af, men afleveres på Miljøcenteret.
9. Røg fra brændeovn ikke generer naboerne.



Her er gode betingelser for rotter og mus, og så er det ikke særlig kønt at se på.





Der er oprettet en facebook gruppe, hvor der løbende vil blive gjort opmærksom på arrangementer, nye tiltag osv.

Vi opfordrer derfor alle grundejere at tilmelde sig.



Referat fra Generalforsamling
vil være tilgængelig på
Grundejerforeningens hjemmeside
www.hundiegaard.dk,
så snart det er godkendt.



Kontaktliste til bestyrelsen:

Formand:

Johni Kofoed Nielsen
Engrøjel 31
Tlf. 20 31 31 42
E-mail: fmd@hundiegaard.dk

Kasserer:

Christian Jacobi
Knøsen 3
Tlf: 40 15 02 97
(Bedst hverdage 20.00-21.00)
E-mail: kas@hundiegaard.dk

Suppleant:

Bent Thorvig
Nordrøjel 6
Tlf.: 21 75 05 10
E-mail: Bent.thorvig@hlaug.dk

Suppleant:

Ib Larsen
Knøsen 71
Tlf.: 22 51 21 03
E-mail: ib.larsen@hlaug.dk

Næstformand:

Hans-Chr. Lykkegaard
Sløjen 52
Tlf. 40 11 25 12
E-mail: nfmd@hundiegaard.dk

Sekretær:

Thomas Haasum
Marholm 46
Tlf. 61 68 00 30
E-mail: thomashaasum@gmail.com

Medlem:

Kenneth Harder Rasmussen
Moserøjel 11
Tlf.: 22 92 15 85
E-mail: khr@hlaug.dk

Suppleant:

Marianne Sommer
Sløjen 42
Tlf. 60 67 11 21
E-mail: mariannesommerf@gmail.com

Information:

Næste nummer:	Forår 2019
Layout:	Fladså Grafisk
Tryk:	Fladså Grafisk
Redaktion:	Bestyrelsen
Oplag:	700
Udgivet af:	Grundejerforeningen Hundiegaard

Foreningens hjemmeside: www.Hundiegaard.dk