



Vagtværnsordning i G/F Hundiegård

Kære medlem

Onsdag den 23. november 2011 blev der på den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Hundiegård iht. til dagsordenens pkt. 4 stemt om bemyndigelse til bestyrelsen om indgåelse af aftale om en vagtværnsordning for G/F Hundiegård. Ordningen var nærmere beskrevet bl.a. på side 17 i november-nummeret af 'Vandposten', som er omdelt til alle husstande i foreningen.

Efter ønske fra generalforsamlingen blev forslaget sat under skriftlig afstemning. Resultatet af afstemningen blev, at

Bestyrelsens forslag blev vedtaget.

Bestyrelsen har hermed fået den nødvendige bemyndigelse til at indgå aftale om en vagtværnsordning for vort område. Fuldstændigt referat fra generalforsamlingen og yderligere detaljer vil være at læse i det kommende nummer af 'Vandposten', som er planlagt til at udkomme i marts 2012.

Afstemningsresultatet har imidlertid direkte indflydelse på størrelsen af det kontingent, som forfalder til betaling den første hverdag i januar 2012, **og som herefter er gældende for alle.**

Kontingentbeløbet, der forfalder til betaling første hverdag i januar, er derfor

kr. 1.588,-

hvilket hermed er behørigt meddelt.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen



Hvad sker der så nu?

I den julen 2011 indgås der aftale om en vagtværnsordning mellem Grundejerforeningen Hundiegård og vagtselskabet Guard & Protection Service ApS i Solrød (WWW.GPS-SECURITY.DK) om områdevagt i vor grundejerforening i form af tilsyn af alle vore ejendomme samt iagttagelse af alt unormalt i området. Tilsynet foretages periodevis hele døgnet rundt, mindst én gang om dagen og mindst én gang aften/nat. Tilsynet sker med patruljebil ad vejsystemet, ad stisystemet til fods og/eller på cykel - og med tjenestehund, som skal holdes i kort snor.

Opgaven er defineret som følger:

Det er områdevagtens opgave at tilse alle grundejerforeningens ejendomme udefra og observere for uregelmæssigheder og melde om alt unormalt.

- Forebygge og forhindre tyveri, indbrud og hærværk hos grundejerne.
- Forebygge og hindre vandskade, stormskade og brand hos grundejerne.
- Vejlede og servicere grundejerne.
- Underrette Vagthavende eller Vagtchefen i tilfælde af uregelmæssigheder.
- Underrette relevante kontaktpersoner fra grundejerforeningen ved uregelmæssigheder.

Vagten skal foretage resolut og hensigtsmæssig indgriben i tilfælde af ulovlig indtrængen, brand, ulykkestilfælde og skadevoldende begivenheder.

Vagten skal føre vagtrapport over alle hændelser.

Hvis der opstår problemer/situationer med personer i relation til områdevagten, som ikke med rimelighed kan håndteres af vagtmandskabet (f.eks. indbrud), skal Politiet naturligvis altid tilkaldes. Såfremt vagten konstaterer uroligheder, direkte tyveri, indbrud eller hærværk, skal personen tilbageholdes og Politiet straks tilkaldes. Såfremt der opstår situationer, der ikke er beskrevet i vagtens forholdsordre, skal vagten agere efter sund fornuft og kontakte sine foresatte om situationen.



Vagtselskabet har tavshedspligt om alle grundejernes forhold af fortrolig karakter, som vagtselskabet måtte erfare under udøvelsen af områdetilsynet.

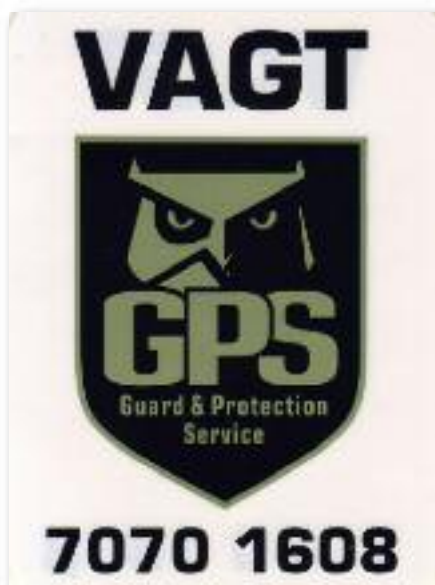
I grundejerforeningens område opsættes der på fremtrædende steder vagtskilte i samarbejde med bestyrelsen.

Alle husstande modtager sammen med denne ekstra-udgave af 'Vandposten' ét klistermærke (som vist nedenfor) med telefonnummer og vagtselskabets navn. Vi foreslår, at klistermærket anbringes på postkassen. Meningen med telefonnummeret er, at grundejerne i tilfælde af besynderlige eller unormale ting i området kan ringe til vagtselskabet, som normalt befinder sig i beredskab i lokalområdet og derfor hurtigt kan være til stede. Det kan f.eks. være mistænkelige biler, der opholder sig i området, mistænkelige personer, der lusker omkring i området, det kan være umotiveret åbentstående vinduer/døre eller knuste vinduer og lign. Vagtselskabet vil i alvorstilfælde så kontakte Politiet. Vagtselskabet har til 'Vandposten' oplyst, at dette er en ganske normal arbejdsprocedure.

Bestyrelsen håber med dette tiltag, som er i medlemmernes fælles interesse, at få nedbragt antallet af de alt for mange indbrud og tyverier i vort område. Vi vil fra bestyrelsen og 'Vandpostens' redaktion intenst følge udviklingen i projektet. Det har været bestyrelsen magtpåliggende at få aftalen med vagtselskabet i stand hurtigst muligt, især nu da julen nærmer sig, og juletiden erfaringsmæssigt er en lukrativ tid for tyveknægte.

I marts-nummeret af 'Vandposten' vil vi berette yderligere om projektet.

Bestyrelsen





KONSTITUERINGSMØDE 12.12.2011

Bestyrelsens sammensætning

Formand: **Henrik Larsen**
Engrøjel 35
Tlf.: 61 42 00 00
Bedst hverdage 20.00 - 21.00)
E-mail: henrik@61420000.dk

Næstformand: **Johni Nielsen**
Engrøjel 31
Tlf.: 43 43 31 42
E-mail: johnikn@live.dk

Kasserer: Christian Jacobi
Knøsen 3
Tlf.: 43 90 90 88
(Bedst hverdage 20.00 - 21.00)
E-mail: christian.jacobi@teliamail.dk

Sekretær: Anne Patrong
Engrøjel 6
Tlf.: 27 95 21 64
E-mail: patrong@hlaug.dk

Medlem: Annie Holm Jørgensen
Sløjen 27
Tlf.: 43 90 43 17
anniemor@hlaug.dk

Medlem: Ib Larsen
Knøsen 71
Tlf.: 22 51 21 03
ib.larsen@hlaug.dk

Suppleant: Bent Thorvig
Nordrøjel 6
Tlf.: 421 75 05 10
E-mail: Bent.thorvig@hlaug.dk

Suppleant: Flemming Koue
Rugbjerg 20
Tlf.: 43 90 18 19
E-mail: flemming.koue@get2net.dk

Sidste frist for bidrag til
det næste nummer af
'Vandposten' er
ultimo januar 2012

Information:

Næste nummer:
Marts 2012

Layout: iak design

Tryk: Fladså Grafisk

Redaktion: Bestyrelsen

Oplag: 700

Udgivet af:
Grundejerforeningen
Hundiegård

Foreningens hjemmeside:
www.hundiegaard.dk

**Bestyrelsen ønsker medlemmerne
en god jul og et godt nytår**