

Nummer 3

Årgang 41

VAND POSTEN

November 2008

Generalforsamling 2008



Formanden har ordet

Intentionerne for 2008 har været at følge de sager til dørs, som er igangsat, vedligeholde vort område og sikre, at der også i fremtiden er en fungerende bestyrelse. Det, der har fyldt mest på dagsordenen, er bl.a. støjen fra motorvejen. I september havde vi et godt, konstruktivt og opbyggeligt dialogmøde med Greve Kommune, hvor forskellige udestående spørgsmål blev drøftet. Vi synes, det er vigtigt, at vi har en 'varm linje' til de ansvarlige medarbejdere i Kommunen. Dette er også et ønske fra Kommunen.

På den kommende generalforsamling skal der også vælges nye medlemmer til bestyrelsen. Det er derfor glædeligt, at vi bl.a. som reaktion på opfordringen i forrige nummer af 'Vandposten' fik henvendelse fra medlemmer, som var villige til at indtræde i bestyrelsen. Der sigtes i 2009 mod at fuldføre nogle af de planlagte opgaver, som kan være med til at give vort område et løft. - Ellers henviser jeg til bestyrelsens fyldige beretning for 2007/2008 på side 5-10.

Vel mødt til generalforsamling den 26. november 2008 i Greve Borgerhus



Indholdsfortegnelse

	Side
Forside: Formanden har ordet.....	1
Indholdsfortegnelse	2
Dagsorden til generalforsamling 2008.....	3
Forslag fra Palle Mortensen, Marholm	4
Annonce: Den glade bager.....	4
Bestyrelsens beretning	5-10
Annonce: M.J. Glas.....	11
Resultatopgørelse, balance og budgetforslag	12-14
Ujævne rabatter m.m.....	15
Besigtigelsesforretning	16-18
Annoncér i 'Vandposten'	18
Læserbrev fra Allan Olsson, Årøjel	19-20
Praktiseret 'Nabohjælp'	21-22
Annonce: PCHelp	22
Annonce; Nybolig Mariann Trolledahl	23
Service-siden	24

Brug din bestyrelse!

www.hundiegaard.dk



Grundejerforeningen Hundiegård

Afholder ordinær generalforsamling

Onsdag den 26. november 2008 kl. 19.00

i Greve Borgerhus, Store Sal, Greveager 9

Inden generalforsamlingen: Et aktuelt emne!

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Carl Dixen Pedersen valgt som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

4. Forslag fra bestyrelsen

- Fastlæggelse af budget for 2008/2009
- Fastlæggelse af kontingent: Bestyrelsen foreslår 1.050,- kr (jf. beretningen side 10)

5. Forslag fra medlemmerne

Bestyrelsen har fra Palle Mortensen, Marholm 73, modtaget forslag om beskæring. Se side 4.

6. Valg til bestyrelsen

Efter tur afgår:
Peter Hammerhøj, Bo Alexander Barfod og Annie Jørgensen.
Som indtrådt suppleant afgår Flemming Koue.

Annie Jørgensen er villig til genvalg.
Peter Hammerhøj og Bo Alexander Barfod ønsker ikke genvalg.
Kandidater til bestyrelsesvalg:
Henrik Larsen, Engrøjel
Jette Nielsen, Sandrøjel
Nikolaj Villumsen, Marholm

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Flemming Koue, Carl Dixen og Bent Thorvig er villige til genvalg.
Desuden opstiller Ib Larsen, Knøsen

8. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter

Villige til genvalg:
Mogens Andersen (statsaut. revisor)
Suppl.: Jørgen Bendtsen (statsaut.)
Villy Bendtsen (kritisk revisor)
Kenneth Gløver

En af revisorerne skal være statsautoriseret og det samme gælder den ene af revisorsuppleanterne.

9. Eventuelt.

Forslag til behandling på generalforsamlingen 2008

30. september 2008

Forslag

For at reducere omkostningerne til beskæring af vejtræer foreslås det, at en større del af foreningens vejtræer end hidtil kun beskæres hvert andet år.

Motivering

På en lille del af Marholm – nr. 55 - 85 – er træerne ikke blevet beskåret i 2006 og 2008 – efter det oplyste, fordi budgettet ikke rakte til dette mindre antal træer.

Beskæring hvert andet år forekommer i og for sig at være OK.

Men hvis beskæring hvert andet år er OK på den mindre del af Marholm, må det også være acceptabelt med beskæring hvert andet år for langt flere af foreningens træer.

Palle Mortensen, Marholm 73.

Den glade bager

v/Lone & Jens Bringsjord

Mandag

Alle rugbrød kr. 10,-

Tirsdag

8 Italienske
boller kr. 10,-

Onsdag

2 onsdagssnegle kr. 10,-

Torsdag

Dagens brød kr. 10,-

Fredag

Weekendtærte kr. 25,-

Mandag - Fredag 6.00-17.30

Lørdag - Søndag 6.00-16.00



Den glade bager

Også i år har “Den glade bager” i Eriksminde Centret sagt ja til at sponsere os med sin herlige kringle til generalforsamlingen.

Der vil ligesom sidste år være rigelig med kringle, så vi håber, at alene dette vil få mange til at sætte kryds i kalenderen ved onsdag den 26. november 2008

Eriksminde Centret - 2670 Greve

43 90 22 32



Bestyrelsens beretning 2007/08

Strukturen i bestyrelsen

Der er i det forløbne år sket en ro-kade på kassererposten. Vor kasserer gennem mange år, Morten Andersen, er som meddelt desværre fraflyttet foreningen. Kassererposten overtog Regin Saunte Pedersen.

Indtil den kommende generalforsamling er vor redaktør af 'Vandposten', Flemming Koue, derfor indtrådt som ordinært medlem i bestyrelsen.

Foreningens sekretær Peter Hammerhøj genopstiller ikke.

På det allerseneste har Bo Alexander Barfod desværre også tilkendegivet, at han ikke genopstiller.

Efter tur afgår endvidere Annie Holm Jørgensen, som har erklæret sig villig til genvalg.

Vor redaktør Flemming Koue, Carl Dixen samt Bent Thorvig har ligeledes lovet at fortsætte som suppleanter.

Det skal nævnes, at bestyrelsesarbejdet igen i år har været præget af en god og saglig stemning. Desværre har det været nødvendigt at rette fokus på andre sager end dem, vi havde håbet på, men vi håber meget, at vi i 2009

kan igangsætte stirenoveringen samt komme et godt stykke videre med legepladsen på Storebjerg.

Dispensation i byggesager

Antallet af dispensationssager har været forsvindende lille – og de få sager, der har været, har ikke givet anledning til egentlige bemærkninger.

Pleje af grønne områder

Har ligesom sidste år været varetaget af vor anlægsgartner Søren Eisbo til bestyrelsens tilfredshed.

Beskæring af busketter

Er foretaget af vor anlægsgartner. Også i år har vi opereret med en kraftig beskæring, som så til gengæld skal holde i længere tid.

Med hensyn til den beskæring af busketterne ved de hastighedsdæmpende bump på Hundiegårdsvej, som påhviler Kommunen, har Kommunen beklaget, at man ikke nåede at gennemføre denne inden skolestarten.

Pleje og beskæring af vejtræer

Der har med baggrund i mange medlemmers ønske fundet en kraftigere beskæring sted. Nogle vil opleve, at "deres" træer kun får "klippet en en-



Bestyrelsens beretning 2007/08

kelt gren af”, mens andre får en kraftigere beskæring. Dette er selvfølgelig ikke for at ”snyde” nogen, men vore træer – og den måde, de vokser på, er meget forskellig – og derfor er beskæringen også forskellig.

Desværre har vi konstateret, at medlemmer af og til ”forgriber” sig på foreningens træer og selv beskærer disse. Dette er absolut ikke acceptabelt. For at få et ensartet præg skal træerne stå ens – og så nytter det ikke noget, at nogen klipper ”deres” træer ned (se også under ’Vejbelysningen’).

Græsslåning samt fortov på Hundige-gårdsvej

Vor egen græsslåning på de grønne områder samt den supplerende græsslåning på stamvejene varetages i dag af LK Anlægsservice. Dette arbejde vurderer vi som tilfredsstillende. Men som det også står nævnt, er LK’s græsslåning på stamvejene et supplement, idet Vej og Park overordnet slår græsset. Vej og Parks indsats har ikke været tilfredsstillende på Hundige-gårdsvej, men forholdene har heller ikke været optimale pga. dårlig re-etablering af rabatterne efter ”grave-riet” og Kommunens reducerede ved-

ligeholdelsesbudget (langt græs!). Vi har dog med glæde konstateret, at enkelte medlemmer undertiden tager sagen i egen hånd og selv slår græsset.

Dette er også årsagen til, at bestyrelsen - af trafiksikkerhedsmæssige grunde – har anmodet Greve Kommune om at etablere et fortov langs Hundigegårdsvej, således at fodgængere er bedre sikret.

Fodgængerne går på kørebanen og ikke inde i det høje græs, hvor der ofte også ligger hundeefterladenskaber. Kommunen har noteret sig dette og vil tage bestyrelsen ønske med i sine overvejelser. Kommunen oplyser samtidigt, at der ikke er afsat store midler til anlægsprojekter de kommende år, og at de midler, der er til rådighed, i første omgang anvendes til f.eks. farlige vejkryds. Såfremt der afsættes væsentlige midler til trafiksikkerhed, vil anlæg af 1. etape af fortov på Hundigegårdsvej fra Godsvej til Brydestien indgå i prioriteringslisten.

Vejbelysningen

Vi anser langt fra sagen med vej-belysningen for afsluttet.

Bestyrelsen har på det seneste møde med Greve Kommune aftalt at gen-



Bestyrelsens beretning 2007/08

nemgå foreningens område og udarbejde en opdateret mangelliste samt afstemme lampeplaceringerne på DONG's tegninger, som Kommunen har lovet at stille til rådighed for os, med de faktiske forhold. Vi konstaterer fortsat, at lampeglas falder ned i blæsevejr - senest i oktober. Dette er ganske uacceptabelt.

Vi kan også konstatere, at der flere steder i vort område er uacceptable 'sorte huller'.

Ydermere vil vi i forbindelse med denne gennemgang af området tage stilling til, hvilket rabattræer det er nødvendigt at fælde af hensyn til belysningen samt registrere, hvilke træer på private grunde der skygger for belysningen.

I begyndelsen af oktober meddelte Kommunen glædeligvis, at lyskilden på 32 W nu bliver udskiftet med 42 W. Udskiftningen skulle være tilendebragt inden udgangen af oktober 2008. Vi må så se på, om der i den forbindelse opstår uventede problemer med 'blænding', som nødvendiggør justering af hældningsvinklen på armaturet.

Parkering i foreningens område

Der har i årets løb været henvendelse til bestyrelsen fra medlemmerne om uvedkommende parkering i foreningens område. Der var her tale om biler fra borgere i Askerød, der havde fundet det smart at parkere deres køretøjer i Hundiegård, fordi kontrol med parkering i Askerød var overdraget til et privat parkeringsselskab og der skulle betales for parkeringen i området udover én bil pr. husstand. Det er bestyrelsens opfattelse, at dette problem er under kontrol.

Vi gør opmærksom på, at bestemmelserne foreskriver, at der skal være plads på egen grund til at parkere det antal biler, som hører til husstanden. Det er en uskik, at fastboendes biler holder fast parkeret på boligvejene.

Vintervedligeholdelse

Har stort set været tilfredsstillende.

Hegnssager

Nogle af vore nye tilflyttere har rettet henvendelse til os, således at vi har kunnet give råd og vejledning. Som det er påkrævet, ser vi heldigvis, at hegnene normalt bliver opsat iht. reglerne, og at hegnene bliver suppleret med hæk foran. Men vi gør opmærk-



Bestyrelsens beretning 2007/08

som på, at meningen med den grønne yderside selvfølgelig er, at den skal vedligeholdes. Nogle steder glemmer folk, at der også er en yderside af træhegnet. Bestyrelsen har også intentioner om at gennemgå området med henblik på bevoksning ud over vore stier m.m. Adskillige steder kan vi konstatere, at bevoksningen/hækkene er vokset langt ud over skellinjen, flere steder direkte til gene for færdselen.

Vore veje og stier

Carl Dixen har i stil med tidligere holdt Kommunen til ilden, og de værste huller og skader er da også blevet udbedret. Pga. graveriet er vore veje beskaffenhed endnu værre end tidligere. Dette vil der fortsat blive fulgt op på!

Vore stier og trafiksikringen af samme er fortsat et af bestyrelsens fokusområder. Knallertkørsel på vore stier sker fortsat med alt for stor hastighed til (livs)fare for de bløde og mere uerfarne trafikanter (f.eks. ny-startede skole-/børnehavebørn), som stierne er tiltænkt. Et af indsatsområderne er derfor et totalforbud mod knallertkørsel på stierne, hvilket sammen med foreningens egen stisik-

ringsplan vil kunne skabe den ønskede sikkerhed.

Bestyrelsen har gjort Greve Kommune opmærksom på, at der bør være tale om en garantisag mellem Greve Kommune og Skanska i forbindelse med den elendige overfladebehandling på Marholm. Kommunen har lovet at tage sagen op med Skanska.

Bestyrelsen har endvidere henvendt sig til Greve Kommune om asfaltbelægning på vore veje samt reparationer. Nyt slidlag på Storebjerg forventes medtaget i Kommunens budget for 2009. De største skader og lunger, som Grundejerforeningen har henvendt sig til Kommunen om, er glædeligvis hurtigt blevet udbedret.

Hastighedsnedsættelse

Greve Kommune har oplyst, at arbejdet med nedbringelse af hastigheden til 50 km/t på en række af Kommunens veje stadig pågår. Af interesse for os er især Godsvej, Hundige Centervej, Hundigevej og Lillevangsvej. Dette ville medvirke til at sænke trafikstøjten. Det er imidlertid Politiet, der er myndighed på området og de har foreløbigt ikke prioriteret støjre-



Bestyrelsens beretning 2007/08

duktion højere end hastigheden (60 km/t). Hastighedsnedsættelsen har høj prioritet fra kommunal side. Den seneste udvikling er, at der mellem politiet og Greve Kommune vil blive afholdt et møde for at få afklaret ønsket fra Kommunen nærmere.

Legepladser

Vi kan konstatere, at vore legepladser på Rugbjerg og Engrøjel bliver benyttet flittigt. Det er jo også meningen med dem. Det er imidlertid uacceptabelt, når brugerne ikke gør i orden efter sig.

Renoveringen af legepladsen på Storbjerg har været planlagt til gennemførelse i 2007 og 2008. Opgaven er imidlertid endnu ikke tilendebragt; der har f.eks. været afholdt et par møder i legepladsudvalget i løbet af dette efterår.

Bilka's varegård

Bestyrelsen har noteret sig, at Bilka endnu ikke har gennemført den af Kommunen påbudte støjsanering af varegården. Grundet stor udskiftning i den kommunale forvaltning, formodes det, at sagen er overset. Vi afventer svar på Kommunens opfølgning med Bilka.

Motorvejen

Udvidelsen af Køge Bugt Motorvejen er nu afsluttet. Vi mener, at det ikke mindst var bestyrelsens fortjeneste, at der blev lagt en specielt støjsvag asfalt på den nyudbyggede strækning. Dette har ført til en markant reduktion af støjen.

Med hensyn til støjreduktionen fra motorvejen har forhøjede støjvolde langs motorvejen samt tunnelføring gennem disse til cykel- og gangstier gennem voldene været en del af projektet. Bestyrelsen har tidligt på året noteret sig, at der grundet budgetoverskridelser i projektet, ikke kunne gennemføres den aftalte tunnel, hvorved der ville opstå en støjsluse. Der kan læses mere herom på side 16-17.

Vandposten og
www.hundiegaard.dk

Igen i år er 'Vandpostens' professionelle stil fastholdt – og vi syntes selv, at vi i løbet af året har viderebragt nyttig information til foreningens medlemmer. Vi vil gerne takke for de mange positive tilkendegivelser, vi får for 'Vandposten'. Hjemmesiden er løbet ind i proble-



Bestyrelsens beretning 2007/08

mer. Hvis en hjemmeside skal have optimal værdi, skal den også holdes opdateret med nyttig information. Hjemmesiden trænger faktisk på flere punkter til en ajourføring. Vi må se, hvordan vi løser problemet.

Nabohjælp

Vore skilte står ved indkørslerne til foreningens område, så de ikke er til at overse. Vi tror på, at projekt ”Nabohjælp” har god værdi, hvis alle slutter om det. Vi kan derfor igen kun opfordre medlemmerne til at hjælpe hinanden, så antallet af indbrud kan bringes ned. (Se også side 21).

Økonomi

Bestyrelsen vil fortsætte den stramme og tætte økonomistyring. Resultatet for 2007/2008 er som helhed tilfredsstillende. Kontingentet er ”pristalsre-

guleret”, og det foreslås derfor igen i år forhøjet med ca. 3% - til kr. 1.050,- (incl. ukrudtsbrænding).

Nyt i 2007/2008

Vi har primært igen i år brugt tid og kræfter på mange af de samme ting som i 2006/2007. DONG-projektet, oversvømmelsen, asfaltarbejdet på Marholm, støjreducerende asfalt, støj fra motorvejen, legepladsprojektet Storebjerg, Trafikhandlingsplanen i Greve Kommune og den altid igangværende vedligeholdelse af vort område.

Alt i alt har året – set med bestyrelsens øjne - været et fornuftigt og travlt år. Antallet af henvendelser fra medlemmerne har vi forhåbentlig kunne håndtere tilfredsstillende.

Bestyrelsen





GREVE NORD



*Motorvejsudvidelsen med støjdæmpende asfalt
omsider færdig - september 2008*

**Skal du have nye ruder? - Så brug områdets egen
glarmester på Brydeholm 3**

M J Glas

**MICHAEL JENSEN
GLARMESTER**

(Medlem af glarmesterlauget)

**Mobil: 23 44 13 23
mfj@mjensen-glas.dk
www.mjensen-glas.dk**

- **Forsikringskader**
- **Indbrudsskader**
- **Termoruder**
- **Energiruder**
- **Butiksruder**
- **Forsatsruder**
- **Spejle**
- **Glassalg**
- **Indramning**



Resultatopgørelse for perioden 1/9 2007 - 31/8 2008

<u>INDTÆGTER:</u>	Realiseret	Budget 07/08
Kontingent	642.510,00	642.510,00
Ukrudtsbrænding	19.470,00	19.470,00
Renteindtægter	17.948,14	0,00
Diverse	<u>14.470,00</u>	<u>15.000,00</u>
Indtægter i alt	> 694.398,14	676.980,00
<u>UDGIFTER:</u>		
Snerydning	54.125,00	55.000,00
Græsslåning	65.625,00	60.000,00
Vedligeholdelse områder	85.891,86	70.000,00
Beskæring gr. områder	132.345,00	180.000,00
Arbejdsværktøjer		10.000,00
Ukrudt vejkanter	32.185,08	28.000,00
Efterplantning		5.000,00
Diverse		3.000,00
Legepladser hensat	<u>131.182,01</u>	<u>80.000,00</u>
	501.353,95	491.000,00
<u>ADMINISTRATION:</u>		
Bestyrelshonorarer	54.000,00	54.000,00
Best.-møder og generalf.	19.096,20	20.000,00
Dataservice	5.155,12	6.000,00
Porto/telefon	5.550,00	6.000,00
Kontorhold	2.435,00	5.980,00
Revision	11.875,00	10.000,00
Vandposten + internet	66.376,25	75.000,00
Øvrige udgifter inkl. forsikring	<u>14.645,77</u>	<u>9.000,00</u>
	179.133,34	185.980,00
UDGIFTER i alt:	> 680.487,29	676.980,00
Nettoresultat	13.910,85	0,00



Balance pr. 31/08/2008

AKTIVER:

Roskilde bank		258.358,01
Jyske Bank		301.249,32
Nordea 118-00-11095		5.659,00
Periodeafgrænsningsposter		794,39
Kontingentrestancer		<u>6.120,00</u>

Aktiver i alt: 572.180,72

PASSIVER:

Hensættelser:

Legeredskaber	185.000,00		
DONG	10.000,00		
Færdselsforanstaltninger	<u>64.250,00</u>	>	259.250,00

Kortfristet gæld:

Skyldige omkostninger	37.500,00		
Skyldig A skat	59.933,00		
Skyldig AMB	10.484,00		
Skyldig feriepenge	<u>8.343,75</u>	>	116.260,75

Egenkapital:

Saldo primo	182.759,12		
Årets resultat	<u>13.910,85</u>	>	<u>196.669,97</u>

Passiver i alt: 572.180,72

OBS! Det fuldstændige og reviderede regnskab med noter vil være fremlagt på generalforsamlingen 2008



BUDGETFORSLAG 2008/2009

INDTÆGTER:

Kontingent	681.450
Renteindtægter	10.000
Diverse	<u>15.000</u>
Indtægter i alt:	706.450

UDGIFTER:

Snerydning	58.000
Græsslåning	67.000
Vedligeholdelse grønne områder	90.000
Beskæring grønne områder	180.000
Ukrudt vejkanter	32.000
Arbejdsværktøjer	10.000
Efterplantning	5.000
Diverse	<u>3.000</u>
	> 445.000
Legepladser	<u>75.000</u>
	> 75.000

Administration:

Bestyrelseshonorarer	54.000
Best.-møder og generalf.	20.000
Dataservice	6.000
Porto/telefon	6.000
Kontorhold	4.450
Revision	12.000
Vandposten/internet	70.000
Øvrige udgifter inkl. forsikring	<u>14.000</u>
	> 186.450

Udgifter i alt: > **706.450**

Nettoresultat **0,00**



Ujævne rabatter m.m. - sidste chance!

Som nævnt i beretningen havde bestyrelsen den 11. september 2008 et møde med Center for Teknik og Miljø i Greve Kommune. I mødet deltog fra Greve Kommune Jesper Brandt, Torben Kelm Danielsen og Gitte Jensen og fra Foreningen Carl Dixen Pedersen. På mødet aftaltes bl.a. en handlingsplan, hvorfra flere af punkterne allerede er nævnt i beretningen.

Et vigtigt punkt i denne handlingsplan er: Ujævne rabatter efter kabelnedlægningen og alvorlige kritiske bemærkninger til belysningsforholdene!

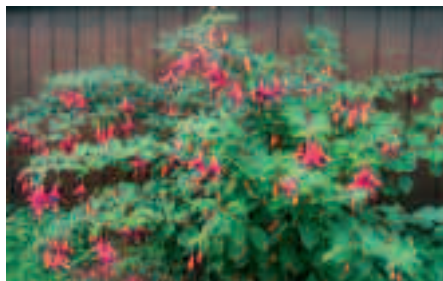
Vi vil derfor på dette sted specielt opfordre de medlemmer, som er utilfredse med retableringen af deres rabatter efter kabelnedlægningen (ujævnhed og/eller andet) samt måtte have alvorlige kritiske bemærkninger til belysningsforholdene (f.eks. 'sorte huller') om hurtigst muligt efter modtagelsen af dette nummer af 'Vandposten'

at henvende sig til Carl Dixen enten på mail-adressen: cdp@hlaug.dk med en kort beskrivelse af problemet eller lægge en seddel i hans postkasse. Denne fremgangsmåde vil lette udarbejdelsen af den mangelliste, som foreningen og Greve Kommune er blevet enige om skal danne basis for at få sat endeligt punktum i kabellægnings sagen.

Altså: Sidste chance for evt. at få gjort noget ved utilfredsstillende retablerede rabatter og ditto belysningsforhold!

Det blev endvidere aftalt at afholde et årligt samarbejds møde i september måned.

Bestyrelsen





Besigtigelsesforretning om støjforurening

Den 12. august 2008, klokken 10.00, afholdtes der i let regnvejr i forbindelse med Køge Bugt motorvejsudvidelsen en supplerende besigtigelse ved Rosentien vedrørende støjforureningen fra og udformningen af støjvolden langs motorvejen. Anledningen til denne supplerende besigtigelsesforretning var, at Vejdirektoratet for at spare penge havde ændret projektet i forhold til det oprindeligt (af kommissarius) godkendte projekt. (Se også 'Vandposten', juni 2008, side 9/10).

I besigtigelsesforretningen deltog kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne *Eriling Christensen* med øvrige kommissionsmedlemmer fra Transportministeriet, samt bl.a. repræsentanter fra Greve Kommune, landinspektør, repræsentanter fra Rosenlyparken og fra Grundejerforeningen Hundigegård (*Flemming Koue* og *Carl Dixen*). Den supplerende besigtigelse var affødt af, at vi fra grundejerfor-

eningens bestyrelse havde gjort indsigelse mod disse ikke-godkendte projekttændringer. Disse ændringer ville efter vor mening forringe beskyttelsen mod vindbåret støj fra motorvejen i vort område (støjsluser). Oprindeligt var der her projekteret og godkendt en tunnel gennem støjvolden.



Besigtigelse af støjsluse

Med disse ændringer ville Vejdirektoratet angiveligt opnå en besparelse på ca. 1,25 millioner kroner. Men efterfølgende støjberegninger dokumenterede – alt andet lige – til gengæld en vis forringelse i støjbekæmpelsen fra motorvejen. Vi anser det i bestyrelsen for vor opgave at varetage først og frem-

Besigtigelsesforretning om støjforurening

mest egne interesser i støjmæssig henseende, da vi i forvejen har støj nok i området.

Et andet væsentligt argument fra vor side var, at det næppe kan være rigtigt, at et allerede godkendt projekt ændres, uden at vi som interesseret part i sagen høres, hvilket vi ikke var blevet og Vejdirektoratet indrømmede var en fejl, og uden at kommissarius orienteres.

Under besigtigelsen havde vi fra grundejerforeningen lejlighed til at (gen)fremføre vore allerede skriftligt fremsendte argumenter. Debatten mellem Vejdirektoratets repræsentanter og Grundejerforeningen Hundiegårds repræsentanter var til tider temmelig skarp. Nu lyder nogle få dB for den uindviede måske ikke af så voldsomt meget, men da lydtryksniveau (dvs. her støjforureningen) teknisk set måles efter en logaritmisk skala, stiller sagen sig lidt anderledes, idet en forøgelse på f.eks. 3 dB af det menneskelige øre fak-



Vejdirektoratet forklarer sig!

tisk opfattes som tydeligt hørbar, medens en ændring på 6-7 dB svarer til en fordobling (eller halvering) af den fysiske lydstyrke.

Efter besigtigelsesforretningen gik kommissarius med de øvrige kommissionsmedlemmer i tænkeboks og nåede i henhold til modtaget udskrift fra forhandlingsprotokolten frem til, at Vejdirektoratets forslag til ændring af åbningen i støjvolden ved Rosenstibroen kunne godkendes, idet forskellen mellem støjforholdene er marginal.

Hvad angår projektændringen ved Hundigevej godkendte kommissionen med samme begrundelse den af Vejdirektoratet foreslåede pro-



jektændring, dog med den tilføjeelse, at Vejdirektoratet anmodedes om at fremsende støjberegning, som viser effekten af den af G/F Hundiegård ønskede støjskærm på den nordligste del af støjvolden op mod Hundigevej samt omkostningerne i forbindelse med etablering af en sådan støjskærm. Herefter tager kommissionen så endelig stilling. Kommissionen giver dog Vejdirektoratet en alvorlig røffel,

idet det sluttelig bemærkes, ”at den finder det kritisabelt, at Vejdirektoratet uden forudgående forelæggelse for kommissionen har udført en del af projektet i strid med de af kommissionen fastsatte bestemmelser.”

En røffel, som bare ikke dæmper decibellerne her i området optimalt!

Flemming Koue

Så lidt koster det at annoncere i 'Vandposten'

Pr. helside i 3 numre (4 farver)..... kr. 3.200,-

Pr. helside i 1 nummer (4 farver)..... kr. 1.200,-

Pr. halvside i 3 numre (4 farver)..... kr. 1.800,-

Pr. halvside i 1 nummer (4 farver)..... kr. 700,-

Betaling: Netto kontant ved modtagelse af regningen.

Priserne gælder forudsat, at annoncørerne selv leverer annoncematerialet til redaktionen i et format, som uden videre kan behandles elektronisk. Redaktionen af 'Vandposten' hjælper dog gerne med at udforme og layout'e annoncen, men da mod et pristillæg efter nærmere aftale.

Priserne gælder pr. dette nummer af 'Vandposten'.

Bestyrelsen



Læserbrev

Redaktionenens indlæg i 'Vandposten' nummer 2, 2008, kunne ikke være skrevet bedre, og mere præcist, det var faktisk skåret ud i pap:

”Træer – et ’voksende’ problem”

- **Hold beplantninger inde på egen parcel (skellinje mod fælles arealer og naboerne)**
- **Hold skygge og løvfald på egen parcel (lad være med at genere naboerne)**
- **Hold et bælte på 50 cm uden for skel fri for ukrudt (fælles arealer)**

Desværre ser det ud til, at nogle medlemmer ikke har læst det endnu, og hvis de har, **så har de i hvert fald ikke forstået det.**

Flere steder rager træer, buske og hække langt ud over parcellens skellinje til gene for både forbipasserende og folk, som skal vedligeholde vores fælles arealer, løvfald flyder på både græsrabatter, stier og kørebaner, hvor det i mange tilfælde ender i vores regnvandsriste/afløb og kan være en medvirkende faktor til flere af de følgeskader, som alle ved kan opstå, hvis der ikke er frie afløbsmuligheder for de store regnmængder; ud over de direkte skader, det kan medføre, så ser det jo faktisk heller ikke særlig pænt ud.

Det kunne faktisk godt tænkes, at der lå en tanke/ide bag det, at vi hver især er tildelt en grund af en vis størrelse.

Jeg kan kun på det kraftigste opfordre grundejerforeningen til virkelig at gøre brug af alle de nødvendige paragraffer og hurtigst muligt komme i gang med at klippe, beskære og rense op for efterfølgende at fremsende regninger til de grundejere, som åbenbart ikke selv kan finde ud af, hvor deres skellinje er.

Til jer, som i sidste nummer af 'Vandposten' blev kaldt de **”flinke folk”**, kom nu ud af busken/skoven og få fremført jeres budskab, hvis der er gener fra naboens beplantninger.

Nogle gange betaler det sig at gøre opmærksom på generne, og om ikke andet, så er naboen i det mindste blevet bekendt med generne, og det er jo i hvert



fald ikke **rart**, at gå rundt i egen have og være **bevidst** om, at ens beplantninger er til gene for andre. (Så ondskabsfuld kan ingen vel være?).

Budskabet kan jo fremføres på mange forskellige måder. Vi er selv blev konfronteret med det på en meget elegant og diplomatisk måde: **"Vi har undladt at klage over"** nedfaldende nåle, og **"vi har også undladt at klage over"**, at hunden gør.

Det var selvfølgelig flovt, og vi beklager, at vi ikke selv havde været på forkant med de nedfaldende nåle, men nu er træerne selvfølgelig væk og naturligvis for egen regning.

Klagen over, at hunden gør, har vi desværre ikke kunnet tage alvorligt, da alle naboer langt fra var enige i, at det var til nogen stor gene, at hunden gøede en gang imellem, hvilket efter deres mening var helt normalt. Vi vil selvfølgelig være opmærksomme på, at hunden er til mindst mulig gene over for alle naboer, og naturligvis også over for øvrige beboere i Hundiegård Grundejerforening.

Allan Olsson, Årøjel 22,



Dette billede behøver vist ingen forklaring!



*Nedblæst lampeglas
Brydeholm oktober 2008*

Praktiseret 'Nabohjælp'

De korte notitser i 'Sydkysten' fra politiets døgnrapporter er deprimerende læsning. Indbrud på indbrud i hele regionen, overfald, skyderier i Askerød, ildspåsættelser o.m.a. Bestemt ikke just munter læsning. I begyndelsen af oktober var også Rugbjerg nævnt i en kort notits. Historien bag notitsen kan imidlertid tjene som eksempel på, at 'Nabohjælp' fungerer i praksis.

En beboer på Rugbjerg lagde mærke til, at lyset i indkørslen en morgen tændte kl. 04.32. Det var da mærkeligt! Et hurtigt kig ud i indkørslen afslørede, at en fremmed mandsperson stod ved hoveddøren og formentlig havde undersøgt, om den var åben. Da han blev afsløret, forsvandt han, dog ikke længere end ind til naboen, hvor lyset i indkørslen også tændte - og kort efter over til genboen, hvor det også blev undersøgt, om der var døre åbne. Men tyveknægten var afsløret, og han efterlod sig et koben i rabatten. Episoden blev politianmeldt. Dette kan vel om noget betegnes som et godt eksempel på 'Nabohjælp'.

I øvrigt meddeler vor mand hos politiet, at der i tidsrummet 27.5.2008 og til den 1.10.2008 har været anmeldt 17 indbrud i vort område. De fordeler sig som følger:

Engrøjel:	2
Sløjen:	2
Knøsen:	5
Marholm:	1
Brydeholm:	3
Storebjerg:	1
Rugbjerg:	1
Sandrøjel:	1
Stenrøjel:	1
I alt.....	17



**PS! Husk også: 'Max 30 km zonen'.
Der køres alt for stærkt i denne zone.**



Praktiseret 'Nabohjælp'

På de boligveje, som ikke er nævnt, har der ikke været anmeldt indbrud i den nævnte periode.

Billedet er det sædvanlige. De mest belastede områder er de områder, som ligger nærmest stationen. De tegner sig for 13 ud af de 17 indbrud. Vi kan derfor kun anbefale, at der støttes mest muligt op om 'Nabohjælp', ganske særligt i disse områder.

Politiassistent Torben Thomsen siger desuden følgende:

Jeg vil fortsat opfordre beboerne til at holde øje med mistænkelige personer og køretøjer, som bevæger sig i området.

Er man bortrejst i en eller flere dage, opfordres man til at tale med naboen om at holde øje med huset, bl.a. ved at stille en bil i indkørslen (hvis man har 2 eller flere).

Og lader være med at stille sin nye 40" fladskærm og sin bærbare computer således, at det er synligt fra vinduet.

Flemming Koue

- ◆ Har du problemer med PC'en?
- ◆ Du vil gerne have en ny PC'er; men ved ikke hvilken du skal købe?
- ◆ Har du fået virus eller spyware?
- ◆ Har du brug for hjælp til installation af et sikkert trådløst netværk?

PCHelp - kan hjælpe dig!

Ring på 6167 7077 eller send en mail til: mail@pchelp.dk

Se også WWW.pchelp.dk for yderligere information

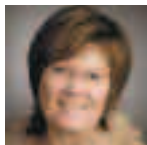
Nybolig Mariann Trolledahl

...altid lige i nærheden



Solgt, ikke bare til salg

Med 7 velplacerede boligbutikker, 5 i Køge Bugt, 1 i Roskilde og 1 i Valby, dækker vi særdeles effektivt de yderst attraktive områder syd og vest for København, samt Valby. Og med mere end 30 veluddannede og meget engagerede medarbejdere formidler vi salget af mere end 1000 boliger om året. Når du sætter din bolig til salg hos Nybolig Mariann Trolledahl, sker der noget omgående, og du vil opleve, at vi altid lægger vægt på at opfylde dine forventninger. Skal du have solgt din bolig og ikke kun have den til salg? Så kontakt Nybolig Mariann Trolledahl!



Nybolig *Mariann Trolledahl*

Greve

Hundige Strandvej 213
2670 Greve

Tlf. 4390 2122

Solrød

Solrød Center 46
2680 Solrød Strand

Tlf. 5614 6122

Hundige

Hundige Storcenter 52
2670 Greve

Tlf. 4390 2122

Solrød Strand

Solrød Strandvej 97
2680 Solrød Strand

Tlf. 5614 6122

Roskilde

Københavnsvej 63 A
4000 Roskilde

Tlf. 4632 3322

Valby

Valby Langgade 207
2500 Valby

Tlf. 3614 1516

Vallensbæk

Vallensbæk Stations Torv 11-15
2665 Vallensbæk

Tlf. 4354 2122





GRUNDEJERFORENINGEN HUNDIEGÅRD

Service-siden

Formand: **Bo Alexander Barfod**
Knøsen 93
Tlf.: 43 69 23 49
(Bedst hverdage: 20.00 -21.00)
E-mail: bo@barfods.dk

Sidste frist for bidrag til
det næste nummer af
'Vandposten' er
ultimo januar 2009

Næstformand: **Christian Jacobi**
Knøsen 3
Tlf.: 43 90 90 88
(Bedst hverdage: 20.00-21.00)
E-mail: christian.jacobi@hlaug.dk

Information:

Næste nummer:
Marts 2009

Kasserer: Regin Saunte Pedersen
Knøsen 34
Tlf: 20 10 80 32
E-mail: regin.s.pedersen@gmail.com

Layout: iak-design

Sekretær: Peter Hammerhøj
Nordrøjel 8
Tlf.: 38 88 90 38
E-mail: peter@hammerhoj.dk

Foto: Flemming Koue

Medlem: Annie Holm Jørgensen
Sløjen 27
Tlf.: 43 90 43 17
E-mail: anniemor@hlaug.dk

Tryk: Fladså Grafisk

Medlem: Flemming Koue
Rugbjerg 20
Tlf.: 43 90 18 19
E-mail: flemming.koue@get2net.dk

Redaktion: Bestyrelsen

Oplag: 750

Suppleant: Bent Thorvig
Nordrøjel 6
Tlf.: 21 75 05 10
E-mail: Bent.thorvig@hlaug.dk

Udgivet af:
Grundejerforeningen
Hundiegård

Suppleant: Carl Dixen Pedersen
Rugbjerg 55
Tlf.: 43 90 13 62
E-mail: cdp@hlaug.dk

Foreningens hjemmeside:
www.hundiegaard.dk