

Nummer 1

Argang 36

VAND POSTEN

Februar 2003

Godt Nytår

2002 blev året, hvor der skete et delvist og ønsket generationsskifte i foreningens bestyrelse. Ved foreningens start for 40 år siden var medlemsskaren en langt mere homogen gruppe. Behovene var mere identiske, at få kloakeret, etableret veje, vejbelysning, få lavet legepladser og kælkebakker var påtrængende opgaver. I dag afspejler foreningens medlemmer mere det samfund, vi alle er en del af. Unge med små børn, ældre, som nu er blevet bedsteforældre og har lidt andre behov. Dette prøver bestyrelsen at tilgode ved at give både unge og ældre noget pænt og inspirerende at se på - nemlig de små kunstværker, hvor navnlig frøen på Storebjerg fortjener at blive fremhævet som et vellykket tiltag.

I 2002 blev også vore vedtægter ajourført og moderniseret. Specielt valgproceduren til bestyrelsen blev demokratiseret. Dette skete på 2 generalforsamlinger i hhv. november og december, som jeg føler blev afviklet i en meget god og saglig atmosfære med bl.a. indledning fra vort nærpolti om så aktuelt et emne som kriminalitet i vort område. Bestyrelsen håber og tror, at det er denne form for generalforsamlinger, medlemmerne ønsker, og dette måske kan bidrage til medlemmernes aktive deltagelse og interesse i foreningsarbejdet.

Bestyrelsen holder et vågent øje med vore efterhånden noget forfaldne veje og forsøger efter bedste evne at holde kommunen til ilden. Den 29. marts 2003 fylder foreningen 40 år og dette vil bestyrelsen festligholde. 2003 bliver også året, hvor foreningen går på nettet; vi får vor egen hjemmeside. Hvilke muligheder dette byder på, bliver interessant at se. Læs mere inde i bladet.

Jeg vil slutte med på bestyrelsens vegne at ønske alle er rigtig godt og lykkebringende nytår.

Christian Jacobi
Formand



Indholdsfortegnelse

	Side
Godt Nytår.....	1
Indholdsfortegnelse.....	2
Referat af ordinær generalforsamling.....	3 - 11
Indbrudsstatistik.....	12 - 13
Om at sætte tegn.....	14 - 15
Referat af ekstraordinær generalforsamling.....	16 - 17
Læserbrev og svar.....	18 - 19
Foreningen på nettet.....	20
40 års jubilæum.....	21
Motorvejsudvidelse.....	22
Annonce EDC.....	23
Service-siden.....	24

OBS! OBS! OBS!

Nye Vedtægter

Dette nummer af 'Vandposten' indeholder som midtersektion *de nye ajourførte vedtægter*, der nu også er godkendt af Greve Kommune. Midtersektionen med vedtægterne kan tages ud og opbevares for sig.



Referat af ordinær generalforsamling

Grundejerforeningens ordinære generalforsamling fandt sted tirsdag den 19. november 2002 i Greve Medborgerhus

Bestyrelsen havde valgt at følge op på sidste års tiltag ved at indlede generalforsamlingen med et eksternt indslag.

Bestyrelsen kunne derfor i år byde velkommen til

- Bjarne Malling fra Nærpolitistationen i Hundige og
- Hans Strube fra kriminalpolitiet i Roskilde.

Indledningsvist gennemgik de to politifolk den nedslående statistik over indbrud på lands-, amts- og lokalplan. I år 2002 er der til dato 31 indbrud i vor forening. I år 2000 blev der begået 69 villa- eller garage indbrud, hvilket stort set svarer til hver tyvende husstand i foreningen.

Efterfølgende blev proceduren og teknikkerne for opklaring af indbrud gennemgået, og afslutningsvist blev forsamlingen informeret om mulighederne for at hindre eller besværliggøre tyvenes arbejde. Dette indebærer, at man bør kontrollere sit hus' svage punkter og arrangere sig med naboerne (nabohjælp hedder det nu og ikke naboovervågning). Pjecer om begge emner kan rekvireres hos nærpolitiet i Hundie, og øvrig inspiration kan hentes på netadressen www.stopindbrud.dk. Endelig blev vi opfordret til at holde øje med en "lokal" tyv, der typisk kører rundt i en stjålen Fiat Punto.

Bestyrelsen håber og opfordrer til, at mange vil lade sig inspirere af politiets ord og sikre deres hjem så godt som muligt - og ikke mindst - at arrangere nabohjælp.



Referat af ordinær generalforsamling

I selve generalforsamlingen deltog 32 stemmeberettigede medlemmer, så med ledsagere skønnes det, at fremmødet har været på ikke under 60.

1. Valg af dirigent

Til at lede generalforsamlingen valgtes - uden modkandidat - *Carl Dixen Pedersen*, som derefter konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning

Herefter fik foreningens formand *Bent Thorvig* ordet. Da der med indkaldelsen til generalforsamlingen var udsendt en fyldig beretning, nøjedes *Bent Thorvig* med at supplere beretningen med nogle kortere oplysende kommentarer. *Bent Thorvig* fremhævede, at strukturen i bestyrelsen nu var på plads, og det er muligt for enhver at træde ind i bestyrelsesarbejdet. Det tidligere meget tunge kasserarbejde er delvist 'outsourced', hvilket har gjort denne post nemmere at bestride for en eventuelt ikke regn-

skabskyndig person. Bestyrelsen har i sommerens løb foretaget en rocade, hvilket forløb gnidningsfrit.

Bent Thorvig supplerede den skriftlige orientering omkring dispensationer i byggesager og fremhævede i den forbindelse bestyrelsens holdning om ikke at gå ind i disse sager, såfremt dispensationssagerne ikke skønnes at stride mod gældende lovgivning og de berørte naboer i øvrigt ikke har bemærkninger til i sagerne.

Formanden kunne berette, at det ikke havde været muligt at ansætte en person til vedligeholdelse af de grønne områder og opfordrede den kommende bestyrelse til entrere med den gartner, vi allerede har til at beskære vore træer og buske. Beskæringen har i år på visse legepladser været omfattende, og også i år forventes der at finde en kraftig beskæring sted på visse af foreningens områder. Formanden nævnte i samme forbindelse,



Referat af ordinær generalforsamling

at den kraftige beskæring af træer og buske på legepladsen på Storebjerg var blevet positivt modtaget blandt de omkringboende naboer. Vor trofaste medarbejder Chr. Petersen har igen i år sørget for trimning af græs omkring træer og legeredskaber.

Vintervedligeholdelse af veje og stier var med undtagelse af perioden omkring jul og nytår en overkommelig opgave. Trods det uheldige vejrlig i omtalte periode, med kombineret tø og frost - forhold der gør glatførebekæmpelse og snerydning vanskelig - fandt bestyrelsen ingen undskyldning for Greve Kommunes håndtering af problemet og fremsendte i den forbindelse en klage. I samme forbindelse fremhævede formanden vigtigheden af, at man "fejer for egen dør", da dette er grundejerens uomtvistelige ansvar, hvis nogen skulle komme til skade på grund manglende rydning ind til - og på egen grund.

Foreningen har 40 års jubilæum til næste år og formanden kunne berette lidt om de planer, foreningen har med henblik på markeringen af dagen samt om indkøb af et nyt kunstværk.

Kommunens planer om at overdrage vejene til grundejerne spøger stadig. Emnet havde ubetinget stor bevågenhed hos de fremmødte. Formanden fremhævede, at bestyrelsen har arbejdet og fortsat vil arbejde for, at foreningen ikke skal overtage vejene. Vejene kræver fortsat meget vedligeholdelse, og foreningen har gennem Carl Dixens utrættelige indsats holdt kommunen til ilden med henblik på udbedring af skader. Samtidig har Carl Dixen arbejdet energisk med henblik på en løsning omkring poplerne på Lillevangsvej.

Endelig kunne formanden berette, at legepladserne fortsat har bestyrelsens bevågenhed. Enkelte legeredskaber er fjernet, da disse udgjorde en sikkerhedsrisiko. Der er således behov for nye redskaber.

Afslutningsvis opfordrede formanden medlemmerne til aktivt at komme med indlæg til foreningens blad 'Vandposten' og rettede til slut også en varm tak til de øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for veludført arbejde.



Referat af ordinær generalforsamling

Efter formandens supplement til den skriftlige beretning fik de fremmødte mulighed for at komme med bemærkninger og spørgsmål til beretningen:

Palle Mortensen, Marholm 73:

I relation til hegns- og byggesager fremhævede *Palle Mortensen, Marholm 73*, at han fandt det u hensigtsmæssigt, at carporte skulle være trukket 6,5 meter tilbage på grunden, og spurgte i samme moment om reglerne for placering af carport i skel. *Bent Thorvig* kunne i den forbindelse kun opfordre til at søge om dispensation samt inden da at indhente nabogodkendelse. *Carl Dixen* supplerede med, at småhusreglementet faktisk havde gjort det noget nemmere at håndtere den slags sager, og at kommunen i øvrigt kun i sjældne tilfælde gav afslag.

kunne kun være enig med *Strømberg* - men gjorde samtidig opmærksom på det nærmest umulige vejrlig i perioden og det faktum, at snerydning omkring jul og nytår er vanskeliggjort, da bemandingen selvfølgelig holdes så lav som muligt i sådanne perioder. Endelig gjorde *Strømberg* opmærksom på, at stistykket mellem Børnehaven Hundiegård og Brydeholm ikke var blevet ryddet ordentligt. *Bent Thorvig* svarede, at bestyrelsen ville forfølge sagen, og prøve at finde ud af, hvem der egentlig har ansvaret for at rydde omtalte stistykke.

Strømberg, Brydeholm 8:

Gjorde opmærksom på den noget vigende kvalitet af snerydningen - såvel på vejene, som varetages af kommunen, som på stierne, der varetages af foreningen. Bemærkningen var primært henvendt på snerydningen omkring jul og nytår 2001/2002. *Bent Thorvig*, suppleret af *Carl Dixen*,

Christensen, Knøsen 13:

Mente der var himmelvid forskel på kvaliteten af snerydningen i foreningen. *Bent Thorvig* lovede i den forbindelse, at bestyrelsen - når der bliver lejlighed til at undersøge forholdet - vil forfølge problemstillingen og efterfølgende tage kontakt til entreprenøren.



Referat af ordinær generalforsamling

***Generalforsamlingen tog herefter bestyrelsens beretning
(som der jo ikke skal stemmes om) til efterretning.***

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Foreningens kasserer *Morten Andersen* gennemgik regnskabet, og kunne i den forbindelse meddele, at der havde indsneget sig en fejl i det regnskabsudkast, der var gengivet i 'Vandposten', idet udgifter til selvsamme 'Vandpost' var 39.649,25 kr. og ikke som anført 9,649,25 kr. Forskellen på de 30.000 kr. ændrede dog ikke ved det endelige resultat. På generalforsamlingen forelå der et eksemplar af det reviderede regnskab med tilhørende protokollat med blank påtegning. Endelig kunne *kassereren* meddele, at restancerne var nedbragt til et minimum.

Houkjær, Storebjerg 16, spurgte til stigningen i udgifterne til 'Vandposten'. Hertil kunne foreningens eksterne regnskabskonsulent *H.E. Andersen* tilføje, at der i det forgangne regnskabsår er indkøbt et opgraderingsprogram til 'Vandposten', og at udgif-

ten hertil løber op i ca. 10.000 kr. Beløbet er udgiftsført under udgifter til 'Vandposten'. Udgiften er ikke aktiverbar, og udgiften vurderes ikke til at være tilbagevendende.

Generalforsamlingen godkendte herefter regnskabet énstemmigt.

4. Forslag fra bestyrelsen

Morten Andersen gennemgik budgetforslaget 2002/2003. Bestyrelsen foreslog et uændret kontingent for budgetperioden på 800 kr. Herudover foreslog bestyrelsen en ekstraordinær indbetaling på 100 kr. pr. parcel til indkøb af en jubilæumsskulptur. I tilslutning til forslaget om de 100 kr., kom der enkelte bemærkninger. *Flemming Koue* supplerede bemærkningerne med et meget sigende essay "Om at sætte tegn".



Referat af ordinær generalforsamling

Bestyrelsens budgetforslag og forslag til fastsættelse af kontingent på 800 kr. og ekstrabetaling på 100 kr. blev vedtaget.

Flemming Koue orienterede herefter om bestyrelsens forslag til sanering af foreningens vedtægter. Forslagene var gengivet i indkaldelsen til generalforsamlingen. De fremmødte havde løbende mulighed for at stille forslag og spørgsmål samt fremkomme med spørgsmål og kommentarer til ændringsforslagene, hvilket afledte følgende:

Houkjær, Storebjerg 16:

Mente at ordet 'tinglyst' burde ændres til 'tinglyste' (3. linie i § 3). Efter et par overvejelser og diskussion i forsamlingen var der dog enighed om, at 'tinglyst' var retvisende. Herudover gjorde Houkjær opmærksom på, at 4./5. linie i § 5 mangler ord. Flemming Koue beklagede fejlen og sagde, at der rettelig burde have stået "..... efter vedtagelse på generalforsamlingen ske i 2 rater. Eventuelle forslag herom behandles efter §10 stk .4. I så tilfælde udsender bestyrelsen giroindbetalingskort til medlemmerne for 1.

rate". Endelig foreslog Houkjær, at det bør indføjes og præciseres, hvorfra og hvortil foreningens regnskabsår går. Flemming Koue og bestyrelsen tog foreslaget til efterretning.

Mortensen, Marholm 73:

Mente, at dobbeltparceller burde have 2 stemmer. Bent Thorvig svarede, at problemstillingen løser sig selv, idet eneste tilbageværende dobbeltparcel på Brydeholm er sat til salg.

Flemming Koue gennemgik herefter minutløst §§ 10, 14 og 15, da disse medfører radikale ændringer i fht. de eksisterende vedtægter.

Knudsen, Sløjen 11:

Kunne ikke tilslutte sig forslaget om bestyrelsens mulighed for selv at konstituere sig. Flemming Koue kunne oplyse, at det i højere og højere grad bliver kutyme, at bestyrelser selv konstituerer sig, og at det alt andet lige smidiggør arbejdet. Bl.a. skal der ikke i tide og utide indkaldes til ekstraordinære generalforsamlinger, hvilket alt andet lige er med til at holde udgifterne nede.



Referat af ordinær generalforsamling

Hansson, Brydeholm 28:

Syntes, at formand og kasserer fortsat skulle vælges direkte, samt at eventuelle kandidater skulle kunne stille op på en generalforsamling. *Flemming Koue* gjorde i den forbindelse opmærksom på, at bestyrelsen og han selv ikke fandt dette i overensstem-

melse med moderne demokratiske principper. Det måtte være rimeligt og fair, at de personer, der mødte op på en generalforsamling, f.eks. vidste hvem de kunne stemme på - fuldstændigt som til et kommunalvalg eller et folketingsvalg osv.

Dirigent *Carl Dixen* gik derfor videre

Da fremmødet til generalforsamlingen ikke var tilstrækkeligt, kunne forslaget om ændringer i vedtægterne - som forventet - ikke afgøres ved afstemning, hvorfor forslaget kommer op på en ekstraordinær generalforsamling.

i dagsordenen og konstaterede, at der ikke var yderligere væsentlige kommentarer. *Knudsen, Sløjen 11*, benyttede dog lejligheden til at spørge, om forslaget om de 100 kr. ikke også skulle tages op på en ekstraordinær generalforsamling, hvortil *Carl Dixen* kun kunne svare, at det - trods fremmødet - helt klart lå inden for generalforsamlingens beføjelser at vedtage en sådan opkrævning, da forslaget jo efter reglerne var sat på som punkt på dagsordenen. Når det drejede sig om vedtægtsændringer, var reglerne anderledes og de fremgår klart af de nu gældende vedtægter.

Endelig gjorde *Villumsem, Marholm*

55, opmærksom på problemer omkring formand og kasserer og disses indbyrdes afgåen efter tur. (Bestyrelsen skønner dog efterfølgende, at disse problemer mere er af teoretisk end af praktisk art).

5. Forslag fra medlemmerne

Dirigenten kunne konstatere, at der ikke var indkomne forslag.

6. Valg af formand

Christian Jacobi, Knøsen 3, blev valgt til formand.



Referat af ordinær generalforsamling

7. Valg til bestyrelsen

Annie Holm Jørgesen, Sløjen 27, blev genvalgt. Bent Thorvig, Nordrøjel 6, blev indvalgt i bestyrelsen. Nyvalgt blev Mik Wulff Thomsen, Sløjen 52.

8. Valg af 3 suppleanter

Genvalgt blev Flemming Koue, Rugbjerg 20, og Carl Dixen, Rugbjerg 55. Nyvalgt blev Flemming Møller, Årøjel 32.

9. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter

Som statsautoriseret revisor blev Mogens Andersen genvalgt, og som suppleant genvalgtes Fritjof Dittmann.

Som kritisk revisor genvalgtes Villy Bendtsen, Storebjerg 32, og Kenneth Glover, Stenrøjel 17, blev ligeledes genvalgt til hvervet som suppleant for den kritiske revisor.

10. Eventuelt

Strømberg, Brydeholm 8, spurgte, om der skulle bruges 65.000 kr. på skulpturen. Bent Thorvig kunne hertil svare ja - og sagde samtidig, at det bestemt er mange penge, men at en ordentlig vare nu en gang koster mange penge.

Knudsen, Sløjen 11, mente, at det renovationselskab, der har entreprisen i foreningens område, sviner med glas og lignende, og at vor græsslåning til tider sviner på vore veje. Bent Thorvig svarede, at bestyrelsen vil tage kontakt til kommunen vedrørende problemet med vort renovationselskab og rette henvendelse til de entreprenører, der har græsslåningen, med henstilling om at lade så meget af afklippet blive på rabatterne som muligt. Endelig blev der gjort opmærksom på, at vi skal stille affald så langt ud mod kantstenen som muligt.

Strømberg, Brydeholm 8, gjorde opmærksom på, at vort storskrald i klare sække ikke altid blev afhentet (blev sorteret og smidt på rabatten) - men konstaterede, at affaldet pudsigt nok blev afhentet den efterfølgende gang. Bestyrelsen kunne ikke give en nogen forklaring på dette "fænomen" men



Referat af ordinær generalforsamling

måtte slutte, at der givetvis var forskellige renovationsarbejdere fra gang til gang, og at nogen er mere grundige i sorteringen end andre.

Hansson, Brydeholm 28, mente, at kunst er på grænsen til det acceptable af, hvad en grundejerforening skal tage sig af, og mente ikke, vi skulle sponsorere diverse kunstnere. *Bent Thorvig* henviste til *Flemming Koue's* essay og gjorde opmærksom på, at mange faktisk er glade for vore kunstværker, herunder navnlig "Frøen" på Storebjerg. En decideret sponsorering kan selvfølgelig aldrig komme på tale.

Herefter takkede *Christian Jacobi* for valget og gjorde opmærksom på, at han ville gøre, hvad der var muligt, for følge den linje og stil, som bestyrelsen under *formand Bent Thorvig* havde lagt, og således også fremover forsøge at få en god, saglig og jordnær dialog med foreningens medlemmer. Endelig rettede *Christian Jacobi* en stor tak til *Bent Thorvig* for hans indsats i bestyrelsen.

Bent Thorvig sluttede af med at takke foreningens medlemmer for den store opbakning han og bestyrelsen havde fået i forbindelse med udførelsen af dens hverv, og rettede en tak til bestyrelsen for dens indsats, herunder navnlig til suppleant *Knud Aage Nielsen, Storebjerg 25*, der ikke ønskede genvalg, samt til *Flemming Møller, Årøjel 32*, der fremover nu er suppleant.

Bent Thorvig takkede de fremmødte for en god og saglig generalforsamling - og gjorde opmærksom på foreningens jubilæumsdag den 29. marts 2003, som festligholdes.

Sekretær og referent
Christian Jacobi

Dirigent
Carl Dixen Pedersen



Indbrudsstatistik



Den ordinære generalforsamling den 19. november 2002 begyndte med et interessant og informativt indslag om kriminalitet og indbrud i al amindelighed og i særdeleshed om vort lokalområde. Politifolkene mødte veloplagte og velforberedte og havde medbragt en mængde forskellige tryksager, pjecer, mærkater (nabohjælp) og meget andet om dette emne. Der henvises også på dette sted til netadressen www.stopindbrud.dk, og da foreningen nu er ved at få egen hjemmeside (se andet sted i 'Vandposten'), kan vi jo ligeså godt vænne os til tanken om at søge forskellige praktiske informationer her!

Af ganske særlig interesse var imidlertid en oversigt over indbrud i villaer og udhuse/garager i netop vor grundejerforening. Heraf fremgik det, at der i 1999 var anmeldt 20 indbrud og i 2000 var der 69 (!) indbrud i vort område, altså mere end en tredobling. 'Vandposten' har efterfølgende fra Bjarne Malling, Hundige Nærpoliti, modtaget en oversigt for årene 2001 og 2002 over disse ubehagelige besøg. Af oversigten, som gengives nedenfor, fremgår det, at besøgsfrekvensen i 2001 faldt til 39 og i 2002 til 31 (pr. 18.11.) - altså en klart positiv udvikling. Fordelt på vore boligområder ser statistikken ud som følger:



Indbrudsstatistik

Anmeldte indbrud i villaer og udhuse/garager

	2002	2001
Brydeholm	1	5
Dørrøjel	0	1
Engrøjel	7	5
Knøsen	6	3
Kærrøjel	3	1
Marholm	4	8
Nordrøjel	1	1
Rugbjerg	2	5
Sandrøjel	0	0
Sløjen	2	4
Stenrøjel	2	0
Storebjerg	3	5
Østrøjel	0	0
Årøjel	0	1
	31	39

Kigger man nærmere på disse tal, er der noget der kunne tyde på, at jo yderligere man bor i området og jo nærmere man bor Godsvej (Stationen, Storcen-teret, Askerød), jo mere udsat er man faktisk for at få besøg af ubudne gæster.

FK



Om at sætte tegn

Når man færdes i vort område, støder man et par steder på nogle små stenfigurer, f.eks. en sjov lille frø i blank granit og et andet sted et par fisk, der står på deres haler. Vi tænker måske ikke selv så meget over det mere; vi synes disse skulpturer ligesom hører til hér hos os. Men stopper vi lidt op, så tænker vi måske: "Det er da egentlig en ganske sjov ide". Og er vi lidt mere eftertænksomme, ja så tænker vi måske også: "Her er der nogen, som har tænkt på lidt mere og andet end blot slåning af græsrabatter, servitutter og prioriteter. Her er der nogen, der har sat et tegn - et kunstens tegn, og som har haft lidt ideer og visioner med vort nu 40 år gamle område".

Vist nok blandt de største grundejerforeninger på disse kanter. Man bliver da uvilkårligt i godt humør, når man ser sådan noget. Vi er så rigt et samfund, at det stod skraldt til, hvis vi ikke som stor grundejerforening havde kraft og vision til at sætte sådanne små tegn. Her bor vi - det er os, der har sat dem, for os selv, vore børn og vore gæster - ja for alle, der besøger vort område.

Der er i dag lidt ubalance i grundejerforeningen. På Storebjerg mod syd sidder en lille sjov og populær granitfrø og kigger. Midt i vort område - ved børnehaven på Hundiegårdsvej - står nogle fisk (fra Kina er de vist). Men i den nordlige del - på Røjlerne - har vi som forening endnu ikke sat noget tegn. - Foreningen kan i 2003 fejre 40 år og bestyrelsen har arbejdet med den ide - eller vision, at der også skulle stå en stenskulptur mod nord - for at bringe balance og lidt vision i tingene.

Jeg synes, vi som grundejerforening bør sætte et tegn i den anledning og bestyrelsen har derfor - uden for det normale budget villet foreslå, at der for hver parcel indbetales et éngangsbeløb på 100 kr. til dette tegn. Det er i dag ikke noget stort beløb, men når vi er mange nok, bliver beløbet alligevel så stort, at vi sammen med de tilskud, som vi har fået lovning på, kan sætte os selv et tegn i sten. Bestyrelsen har arbejdet med denne sag, men har endnu ikke lagt sig fast på noget endeligt - og da slet ikke, inden den har generalforsamling-



Om at sætte tegn

ens og medlemmernes opbakning. Det er derfor, punktet er sat på dagsordenen.

Uden at være nogen stor kunstkender - endsige påstå, at jeg har forstand på kunst - og det behøver man vel heller ikke at have for at synes, at noget bare er pænt og passer ind i omgivelserne - så synes jeg personligt, at det er et godt initiativ, der er taget, og jeg kan da også selv gå ind for ideen om at sætte endnu et varigt tegn mod nord.

Flemming Koue

**Har Du brug for en blikkenslager - så snak med
områdets egen VVS-mand, som bor Rugbjerg 38**

RH VVS

Robert Hansen

Mobil.: 20 22 67 65

WWW. RH-VVS.DK



Referat af ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Hundiegård 18. december 2002

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afstemning om forslag til
ajourførte foreningsvedtægter
3. Eventuelt.

1. Valg af dirigent

Til at lede den ekstraordinære generalforsamling valgtes - uden modkandidat - *Carl Dixen Pedersen*, som herefter konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indvarslet.

Der var 7 medlemmer til stede og der blev afleveret 6 fuldmagter til bestyrelsen, i alt 13 stemmeberettigede udover 6 bestyrelsesmedlemmer.

2. Afstemning om forslag til ajourførte foreningsvedtægter

Herefter oplyste *Carl Dixen*, at der som anført i bestyrelsens medud-

sendte bemærkninger var foretaget nogle enkelte sprogmæssige justeringer i forslaget til vedtægtsændringerne, og at regnskabsåret (jvf. bemærkningerne til forslaget) ikke var optaget i vedtægterne.

Herefter præsenterede den nye bestyrelse sig. Bent Thorvig havde meldt forfald, men havde afgivet fuldmagt til formanden Christian Jacobi.

Dirigenten spurgte herefter, om nogen havde indvendinger imod de nye vedtægter. Dette var ikke tilfældet.

**Vedtægterne blev herefter
énstemmigt vedtaget.**

De vil herefter snarest blive fremsendt til Greve Kommune til godkendelse.



Referat af ekstraordinær generalforsamling

3. Eventuelt

Rasmussen, Kærrøjel 16, påtalte knallertkørsel på stierne og foreslog dobbelte bomme, som ville forhindre den hurtige kørsel.

Dirigenten oplyste, at dette tidligere havde været omtalt i 'Vandposten'; formanden ville se på dette. Det kunne oplyses, at politiet havde gjort en ekstra indsats og stoppet flere knallertkørere.

Annie Jørgensen oplyste, at der var flere grundejere, der havde spurgt hende om, hvornår der kom asfalt på stierne. Svaret herpå var, at spørgsmålet ville blive videregivet til kommunen. Enkelte havde også spurgt om parkbelysning, hertil kan det oplyses, at NESA har udarbejdet en plan herfor efter stormen i december 1999, og at der har været møde med kommunen. Bestyrelsen vil afvente resultatet af dette møde.

Med hensyn til asfaltering oplyste *Carl Dixen*, at kommunen har koncentreret sig om reparation af huller på vejene, opretning af brønde m.v., og arbejdet ville blive fortsat. *Carl Dixen* kunne endvidere oplyse, at der

også var udskiftet 68 fliser på stien under Godsvej, samt at planen om privatisering af vore veje er ikke langt i processen.

Nielsen. Marholm 70, påtalte lunger i asfalten samt, at brønde var for høje og at kommunen havde udskiftet kantsten, som allerede er kørt "skæve". *Annie Jørgensen* oplyste, at mange lastbiler kører dem i stykker; bestyrelsen vil se på dette.

Flemming Møller gjorde opmærksom på jubilæet den 29. marts 2003, og oplyste, at der ville blive arrangeret lidt festivitas i forbindelse hermed.

Herefter gav dirigenten ordet til formanden, som takkede for god ro og orden og afsluttede den ekstraordinære generalforsamling.

Referent

Anna Marie Nyborg

Dirigent

Carl Dixen Pedersen



Læserbrev :



Klondike



Klondike River er en biflod til Yukon River i den sydvestlige del af Yukon territoriet i Canada. Efter betydelige guldfund i området i slutningen af 1800-tallet oplevede floddalen en sand invasion af lykkejægere, faktisk mere end 100 000. Men ikke så snart havde guldfieberen lagt sig, før området blev forladt igen. Driften blev videreført af større selskaber indtil 1966

I dag bruges ordet **klondike** imidlertid også nedsættende om et boligområde med tilfældigt opført skure og huse og ditto vild bevoksning på vejene.

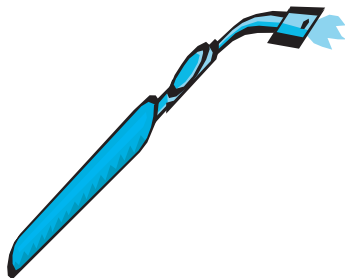
Begrebet **klondike** kunne faktisk godt falde én ind, når man om sommeren færdes på vore stam- og boligveje. Ukrudtet trives i allerbedste velgående langs kantstenene ud for mange parceller - mest på stamvejene. Kommunen kommer ikke og fjerner det, i hvert fald ikke oftere end aftalt, og derfor er det faktisk op til os selv at fjerne det.

Nogle af os kan måske huske, at Bent Thorvig for nogle år siden gik en tur i vort område med ukrudtssprøjen. Der var derfor dengang ikke ret meget ukrudt langs kantstenene på stamvejene. Men der gør Bent Thorvig ikke mere og derfor trives ukrudtet nu i bedste velgående og er med til at ødelægge vejene. Gæster i vort område bemærker det. Kunne vi ikke engang imellem i ukrudtets højsæson bare lige tage 10 minutter og fjerne ukrudtet. En lille ting, som gør udseendemæssige underværker.

FK



Svar på læserbrev:



Klondike.....

..... er ikke i medlemmernes interesse, det tør jeg godt stå inde for. Salgspriser og et attraktivt kvarter er meget påvirket af det første indtryk, man får ved besøg i området. Al det ukrudt, som står i rendestene, får det meget let til at ligne et klondike.

Det er rigtigt, at tidligere bestyrelser brugte penge på at fjerne ukrudtet på de kommunale veje. Den nuværende bestyrelse har ikke haft de samme muligheder som dengang, jeg kunne bruge lidt kemikalier til formålet.

Termisk behandling af ukrudtet i sommerperioden kunne løse problemet. Vi mangler bare den medarbejder, som har lyst og tid til at udføre dette meningsfyldte arbejde. Havde vi det, tror jeg, problemet for længst var løst.

Greve Kommune har pligten, men ikke økonomiske midler til at løse opgaven. Bestyrelsen vil derfor inderligt bede medlemmerne om at holde rendestenen fri for ukrudt.

Bent Thorvig
Næstformand



Foreningen går på nettet



Generationsskiftet i bestyrelsen satte umiddelbart skub i tingene. Som flere måske vil huske, afslørede bestyrelsen allerede i årsberetningen for 2001 planer om en egen hjemmeside. *Mik Thomsen*, som blev valgt ind i bestyrelsen på generalforsamlingen i november 2002, har specielle evner i den retning. Han tog straks udfordringen op og allerede nu ligger der på nettet en god skitse til en hjemmeside.

Bestyrelsen mener, at en egen hjemmeside kan vise sig at blive et spændende tiltag. Utallige af foreningens medlemmer råder jo allerede over en PC med adgang til Internettet og er helt fortrolige med denne kommunikationsteknik. Bestyrelsen tror derfor, at en egen hjemmeside rummer mange muligheder for nyttig information til medlemmerne, nyttige links og spørgsmål/svar o.a.

Der forestår endnu meget arbejde med hjemmesiden, men godt begyndt er halvt fuldendt. Prøv selv at gå ind på nettet og se under adressen

www.hundiegaard.dk

God fornøjelse!

Bestyrelsen



Foreningens 40 års jubilæum

Lørdag, den 29. marts 2003 håber vi på godt vejr. På denne dag kan Hundiegård Grundejerforening nemlig fejre sit 40 års jubilæum. Da det er god dansk tradition at fejre 40 års jubilæer, har bestyrelsen derfor - som allerede varskoet - besluttet af festligholde denne begivenhed. Bliver vejret godt, tror vi nemlig, at arrangement kan blive lidt af et tilløbsstykke.

Hvornår, hvor og hvad?

Hvornår: *Lørdag den 29. marts 2003 fra kl. 12.00 til ca. 14.00*

Hvor: Hjørnet af Stenrøjel/Rønagervej, derefter i *Børnehaven på Sandrøjel*. Stedet kan ingen tage fejl af. Der vil nemlig være flag!

Hvad: *Borgmester René Milo* vil komme og afsløre foreningens nye granitskulptur. Efter afsløringen vil grundejerforeningen byde på forfriskninger til både børn og voksne. Med 'levende' musik til.

Bestyrelsen håber derfor, at rigtig mange har lyst til møde op, overvære afsløringen, hilse på naboer, genboer og andre medlemmer i foreningen.

NB! Bestyrelsen vil kort tid inden 29. marts 2003 rundsende en 'reminder'.

Men sæt alligevel kryds i kalenderen allerede nu!

Altså - på gensyn lørdag den 29. marts 2003, kl. 12.00



Frøen
Storebjerg

Bestyrelsen



Røjlerne



Fiskene
Hundiegårdsvej



Køgebugt Motorvejens udvidelse

Planlægningen med at udvide Køgebugt Motorvejen er nu kommet godt i gang. Vejdirektoratet meddeler i den forbindelse, at der

tirsdag den 11. februar 2003, kl. 19.00 til 21.00,

vil blive afholdt et orienteringsmøde med repræsentanter for de forskellige grundejerforeninger på Mosedeskolen.

Dette møde vil blive fulgt op af et offentligt møde

torsdag den 27. februar 2003, kl. 19.00 til 21.30,

ligeledes på Mosedeskolen (Festsalen), Lilleholm 58, 2670 Greve.

Dette offentlige møde vil blive annonceret i de lokale blade ca. 14 dage før mødet og annoncen vil også blive lagt ind på aktuelle kommuners hjemmesider og på www.trafikken.dk.

CDP

Grund til salg i Hundigegårdskvarteret i Greve

788 kvm. randbeplantet grund i fuldt udbygget boligkvarter, nær strand, skole, S-tog og gode indkøbsmuligheder.

Så drømmer Du om eget hus tæt på Købehavn, så er chancen der nu. Henvendelse på telefon: **43 90 35 36** for nærmere oplysninger





Hundigegårdskvarteret

www.edc.dk

Skal du sælge? Få et gratis

EDC  *Salgstjek*

Bliver din bolig - mod forventning
- ikke solgt til aftalt tid - er alt gratis
- også tilstandsrapport og energimærkning.

Det kalder vi - *Solgt ellers gratis*



Mæglerne Kurt Hansen A/S

Hundige Strandvej 197 • 2670 Greve • Tlf. 43 90 37 47 • E-mail 267@edc.dk



GRUNDEJERFORENINGEN HUNDIEGÅRD

Service-siden

Formand:**Christian Jacobi**

Knøsen 3

Tlf.:

43 90 90 88

E-mail:

christian.jacobi@teliamail.dk

Næstformand:**Bent Thorvig**

Nordrøjel 6

Tlf.:

40 37 12 17

E-mail

Bent.thorvig@hlaug.dk

Sekretær:**Anna Marie Nyborg**

Nordrøjel 1

Tlf.:

43 69 19 12

E-mail:

ann@hlaug.dk

Kasserer:**Morten Andersen**

Sløjen 56

Tlf.:

43 90 12 80

E-mail:

Morand@mail.dk

Medlem:**Annie Holm Jørgensen**

Sløjen 27

Tlf.:

43 90 43 17

Medlem:**Mik Wulff Thomsen**

Sløjen 52

Tlf.:

43 90 43 40

E-mail:

MWT@Hlaug.dk

Suppleant:**Flemming Møller**

Årøjel 32

Tlf.:

43 90 05 25

E-mail:

Flemo@ofir.dk

Suppleant:**Carl Dixen Pedersen**

Rugbjerg 55

Tlf.:

43 90 13 62

E-mail:

cdp@hlaug.dk

Suppleant:**Flemming Koue**

Rugbjerg 20

Tlf.:

43 90 18 19

E-mail:

flemming.koue@get2net.dk

Sidste frist for bidrag
til det næste nummer
af 'Vandposten' er
ultimo maj 2003

Information

Næste nummer:
Juni 2003

Layout:
iak-design

Illustration:
Claus Harrison

Redaktion:
Bestyrelsen

Oplag: 700

Tryk: Lassen Offset/VS

Udgivet af:
Grundejerforeningen
Hundiegård