



PKF Munkebo Eriksen Funch
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Hovedvejen 56
DK-2600 Glostrup
CVR-nr. 14 11 92 99

(+45) 43 96 06 56
pkf@pkf.dk
www.pkf.dk

Årsregnskab 2023/24

CVR-nr. 14 16 29 17

Grundejerforeningen Hundiegård

c/o Christian Jacobi

Knøsen 3

2670 Greve

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling, den 21. november 2024

Dirigent

PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
PÅTEGNINGER	
Ledelsens påtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2 - 3
Foreningsoplysninger	4
Resultatopgørelse 1. september 2023 – 31. august 2024	5
Balance pr. 31. august 2024	6
Noter til årsregnskabet	7 - 8

PÅTEGNINGER

Ledelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet 2023/24 for Grundejerforeningen Hundiegård.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 21. november 2024

Bestyrelse

Claus Pedersen
Formand

Peter Hammerhøj
Næstformand

Christian Jacobi
Kasserer

Revisor

Villy Bendtsen

PÅTEGNINGER

Den uafhængige revisors påtegning

Til bestyrelsen i Grundejerforeningen Hundiegård

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Hundiegård for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance samt noter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for Grundejerforeningen for regnskabsåret 1. september 2023 – 31. august 2024 i alle væsentlige henseende er udarbejdet i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik for Grundejerforeninger.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i erklæringens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet - anvendt regnskabspraksis

Vi henviser til årsregnskabets afsnit om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet er udarbejdet med det særlige formål at opfylde regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter og god regnskabsskik for Grundejerforeninger. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

Grundejerforeningen Hundiegård har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. september 2023 – 31. august 2024 medtaget det af bestyrelsens godkendte resultatbudget for 1. september 2023 – 31. august 2024. Resultatbudgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision."

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Grundejerforeningens bestyrelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med grundejerforeningens vedtægter og god regnskabsskik for Grundejerforeninger som præciseret i afsnittet om anvendt regnskabspraksis. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

PÅTEGNINGER

Revisors ansvar

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisorerklæring med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.

Tager vi stilling til om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan forsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Glostrup, den 21. november 2024

PKF Munkebo Eriksen Funch

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 14 11 92 99

Peter Krogsrud Eriksen

Statsautoriseret revisor
mne34335

FORENINGSOPLYSNINGER

**Grundejerforenings-
oplysninger**

Grundejerforeningen Hundiegård
c/o Christian Jacobi
Knøsen 3
2670 Greve

Bestyrelse

Claus Pedersen (formand)
Peter Hammerhøj (næstformand)
Christian Jacobi (kasserer)

Revision

PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Hovedvejen 56
2600 Glostrup

RESULTATOPGØRELSE 1. SEPTEMBER – 31. AUGUST

	Note	Regnskab 2023/24 kr.	Budget 2023/24 kr.	Regnskab 2022/23 kr.
Kontingenter	1	1.159.200	1.159.200	1.094.800
Øvrige indtægter og gebyrer		40.603	17.500	32.931
Renteindtægter		13.223	5.000	4.459
Indtægter i alt		1.213.026	1.181.700	1.132.190
Snerydning og grusning		55.000	40.000	8.750
<i>Stier, grønne områder og veje:</i>				
Græsslåning		78.966	80.000	63.125
Vedligeholdelse, områder		262.960	232.500	206.910
Beskæring, grønne områder		162.920	165.000	159.440
Arbejdsværktøjer		0	5.000	2.233
Efterplantning		0	5.000	28.848
Tidligere hensat til efterplantning		0	0	-15.575
Vagtordning		0	0	287.753
Diverse		65.692	66.000	5.627
Legepladser		123.056	25.000	26.278
Anvendt af hensættelse til nye legeredskaber		-65.000	0	0
Hjertestarter, Storebjerg + Service & strøm 2023/24		38.875	35.000	0
Tidligere hensat til hjertestarter, Storebjerg		-35.000	-35.000	0
Udgifter til jubilæum		0	0	119.094
Tidligere hensat til jubilæum		0	0	-119.094
70-års jubilæum + skulptur (diverse udgifter)		0	0	15.000
Færdselsforanstaltninger og stisikring		11.345	25.000	11.856
Asfaltrenovering på stier		0	10.000	118.758
Tidligere hensat til asfaltering		0	0	-100.000
Hensat til asfaltrenovering på stier		305.000	305.000	70.000
Hensat til renovering		35.000	35.000	48.000
Hensat til hjertestarter		0	0	35.000
Hensat til 70-års jubilæum + skulptur		15.000	15.000	0
Bestyrelseshonorar		20.408	35.550	26.875
Bestyrelsesmøder og generalforsamling		21.222	23.000	20.071
Dataservice		15.625	13.000	12.590
Porto, telefon		1.536	1.500	1.246
Kontorhold		22.021	25.000	24.258
Revision		23.500	23.500	23.250
Regulering revisor tidligere år		375	0	0
"Vandposten" og internet		35.292	35.000	32.269
Øvrige udgifter	2	15.185	16.000	15.084
Renteudgifter		0	0	1.074
Udgifter i alt		1.208.978	1.181.050	1.128.720
ÅRETS RESULTAT		4.048	650	3.470

BALANCE PR. 31. AUGUST

AKTIVER	Note	31/8 2024 kr.	31/8 2023 kr.
Jyske Bank, konto 5017 1266 393		559.194	373.565
Jyske Bank, konto 7312 1072 620		750.000	750.000
Tilgodehavender		5.888	3.657
AKTIVER I ALT		1.315.082	1.127.222
PASSIVER			
Egenkapital			
Saldo primo		314.874	311.404
Årets resultat		4.048	3.470
		318.922	314.874
Hensatte forpligtelser			
Hjertestarter	3	0	35.000
Legepladser	4	270.000	300.000
Jubilæum	5	30.000	15.906
Asfalt, stier	6	465.000	160.000
Hensat til vejtræer, defekt bom m.v.	7	35.000	38.318
Færdselsforanstaltninger	8	45.000	45.000
		845.000	594.224
Gældsforpligtelser			
Skyldige omkostninger/kreditorer	9	145.810	210.809
Skyldig A-skat		3.934	5.446
Skyldigt arbejdsmarkedsbidrag		813	1.211
Skyldige feriepenge		603	658
		151.160	218.124
PASSIVER I ALT		1.315.082	1.127.222
Lønafstemning	10		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
1. Kontingenter		
Vagtordning + kontingent, opkrævet kr. 1.800 pr. medlem	1.159.200	1.094.800
	<hr/>	<hr/>
2. Øvrige udgifter		
Forsikring	9.615	9.310
Gebyrer	5.570	5.774
	<hr/>	<hr/>
	15.185	15.084
	<hr/>	<hr/>
	<u>31/8 2024</u>	<u>31/8 2023</u>
3. Hensat til hjertestarter		
Saldo, primo	35.000	0
Anvendt	-35.000	0
Hensat til hjertestarter	<hr/>	<hr/>
	0	35.000
Hensat, ultimo	<hr/>	<hr/>
	0	35.000
	<hr/>	<hr/>
4. Hensat til legepladser		
Saldo, primo	300.000	252.000
Anvendt	-65.000	0
Hensat til legepladser	<hr/>	<hr/>
	35.000	48.000
Hensat, ultimo	<hr/>	<hr/>
	270.000	300.000
	<hr/>	<hr/>
5. Hensat til jubilæum		
Saldo, primo	15.906	120.000
Anvendt	-906	-119.094
Hensat til jubilæum	<hr/>	<hr/>
	15.000	15.000
Hensat, ultimo	<hr/>	<hr/>
	30.000	15.906
	<hr/>	<hr/>
6. Hensat til asfalt, stier		
Saldo, primo	160.000	190.000
Hensat til asfalt, stier	305.000	70.000
Anvendt	<hr/>	<hr/>
	0	-100.000
Hensat, ultimo	<hr/>	<hr/>
	465.000	160.000
	<hr/>	<hr/>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

7. Hensat til vejtræer og bom	31/8 2023	31/8 2023
Saldo, primo	38.318	53.893
Anvendt	-3.318	-15.575
Hensat, ultimo	35.000	38.318
8. Hensat til færdselsforanstaltninger		
Saldo, primo	45.000	45.000
Hensat, ultimo	45.000	45.000
9. Skyldige omkostninger/kreditorer		
Revision	23.250	22.625
Øvrige	49.063	54.340
Græsslåning, L.K. Anlæg	73.497	25.937
Vagt	107.907	107.907
	145.810	210.809
10. Lønafstemning		
<i>Gager m.v. er udgiftsført under følgende poster i regnskabet</i>		
Udgiftsført inkl. kørsel	44.433	87.275
Kørsel	-1.164	-2.775
ATP-bidrag	-0	-95
Udlæg	-355	-336
	42.914	84.069
Lønangivelse 2023/24	-42.914	-84.069
Difference	0	0